



**5 Pièces**

**131 m<sup>2</sup>**

**Réf. 7160S**

**1 450 000 €**

**Cassis**

Maison à vendre (13260)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

En plein coeur du centre historique de Cassis, maison de ville de 95m2 avec sa dépendance de 36,6m2 entièrement rénovés. La maison s'agence sur deux niveaux, le premier niveau propose un séjour avec cuisine américaine ainsi qu'une chambre, tous les espaces s'ouvrant sur la terrasse en bois d'ipé. A l'étage, 3 chambres, 1 salle de bain et 1 salle d'eau ainsi qu'une petite terrasse ensoleillée. Un T2 indépendant de 36,6m2 complète ce bien, idéal logement personnel ou locatif. Parking à louer en sus.

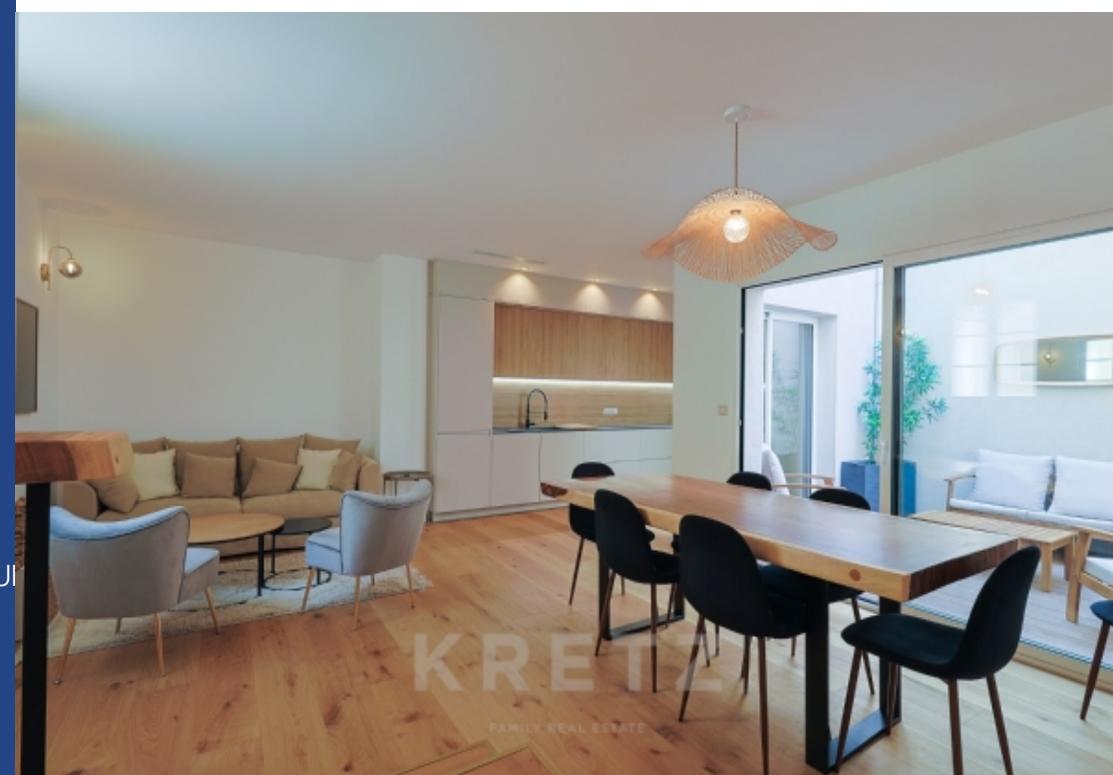
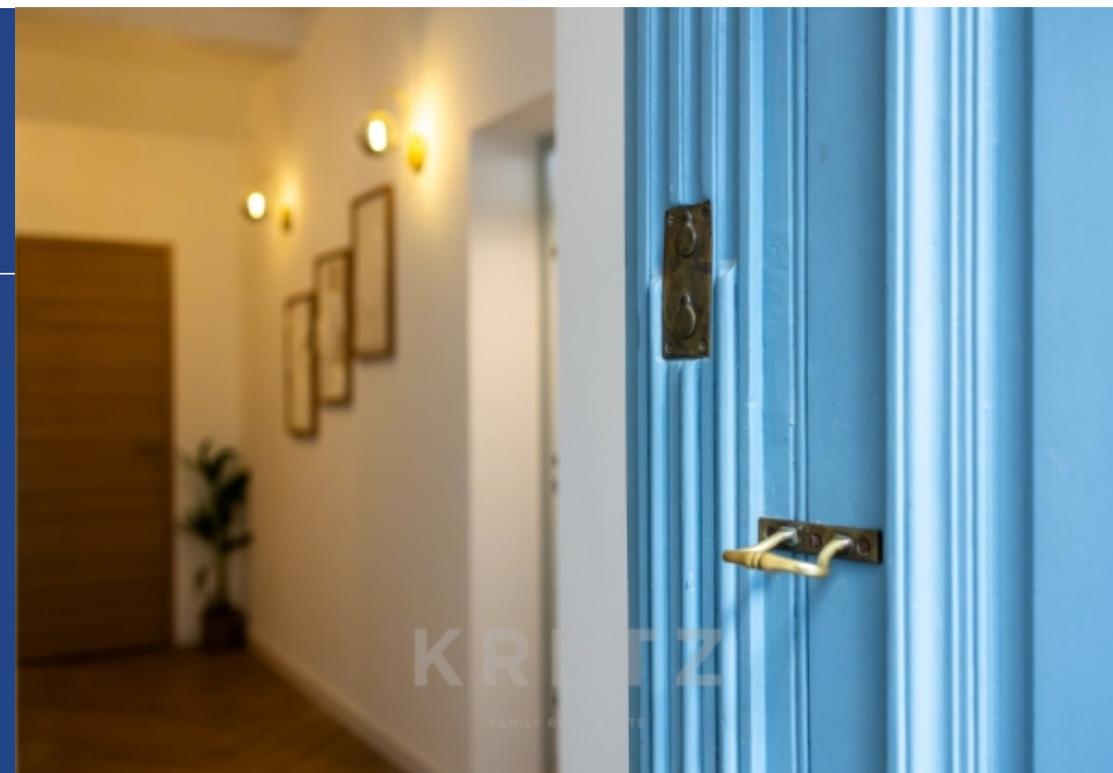
In the heart of the historic center of Cassis, this 95m2 townhouse and 36.6m2 outbuilding have been completely renovated. The house is laid out on two levels, with the first level featuring a living room with open-plan kitchen and a bedroom, all opening onto the ipe wood terrace. Upstairs are 3 bedrooms, 1 bathroom and 1 shower room, plus a small sunny terrace. An independent 36.6m2 T2 apartment completes this property, ideal for personal housing or rental. Parking available on request.

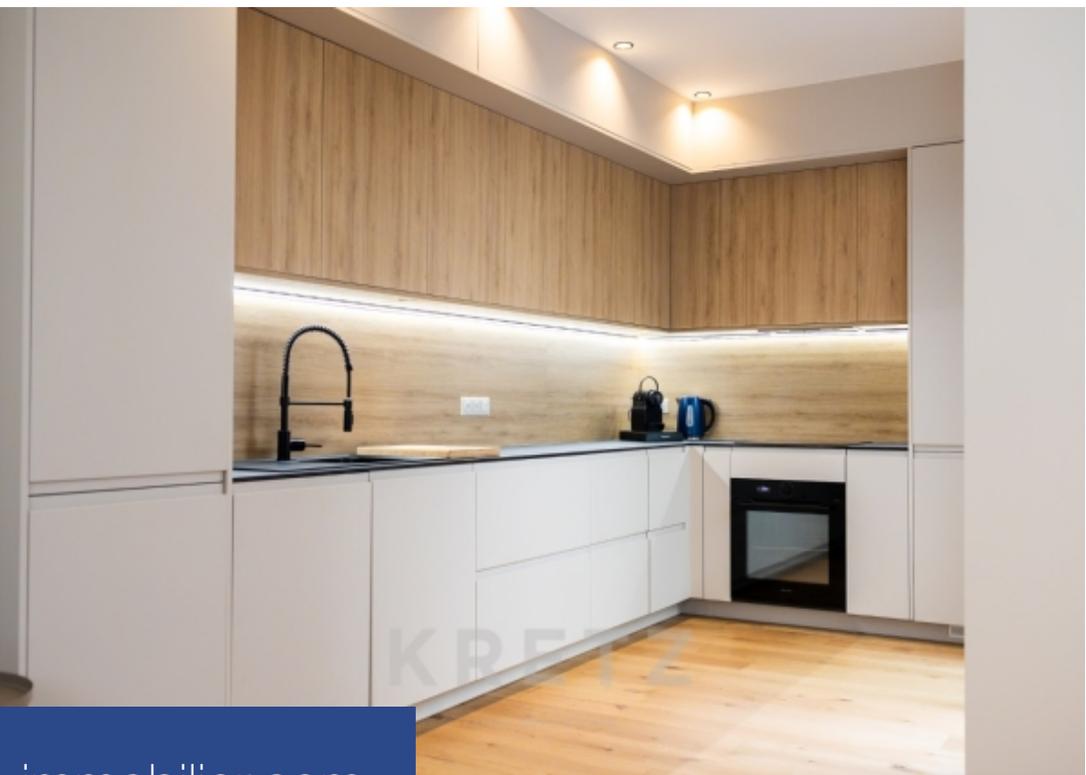
**KRETZ FAMILY REAL ESTATE**

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

