



**10 Pièces**

**305 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5709-5513973**

**3 465 000 €**

**Chamonix-Mont-Blanc**

Maison à vendre (74400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

En exclusivité, découvrez ce chalet de 305 m<sup>2</sup> aux volumes généreux, idéalement situé entre Les Praz et le centre de Chamonix. Ce bien offre une vue panoramique exceptionnelle sur le Mont-Blanc et bénéficie d'un terrain de près de 1 000 m<sup>2</sup>. Son emplacement privilégié assure un cadre paisible tout en offrant un accès rapide aux remontées mécaniques de La Flégère et aux commodités du centre-ville. Le chalet comprend 8 chambres en suite, une salle de cinéma, un jacuzzi, deux saunas et plusieurs places de stationnement extérieures. Les espaces de vie lumineux et la vaste terrasse contribuent à ...

This exclusive, spacious 305 sqm chalet is ideally located between Les Praz and the centre of Chamonix. It boasts exceptional panoramic views of Mont Blanc and almost 1,000 sqm of land. Its privileged location ensures a peaceful setting while offering quick access to the La Flégère ski lifts and the amenities of the town centre. The chalet has 8 en suite bedrooms, a cinema room, jacuzzi, two saunas and several outdoor parking spaces. The light-filled living areas and spacious terrace make this property unique. Don't miss this rare opportunity for mountain enthusiasts.

## **CIMALPES**

519 Chemin de la Cassine - 73120 ALBERTVILLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

