



6 Pièces

155 m²

Réf. P06-636

1 585 000 €

Charenton le Pont

Maison à vendre (94220)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Sotheby's International Realty Paris Est vous propose cette charmante maison située dans un cadre de calme absolu, sur une parcelle verdoyante de 300 m², avec un jardin paysagé de 200 m² sans aucun vis-à-vis. Ce bien rare, à proximité d'un parc, s'élève sur deux niveaux et bénéficie d'un sous-sol aménagé de 93 m², avec une hauteur sous plafond impressionnante. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un double séjour lumineux ainsi qu'une cuisine séparée donnant sur une terrasse, le tout distribué par un majestueux couloir avec de nombreux rangements intégrés. Le premier étage se compose de trois chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau, ainsi qu'une salle de bains séparée. Ce niveau dispose également de nombreux rangements intégrés. Le sous-sol de 93 m², pour partie décaissé, offre de nombreux espaces de rangement et de vie, ajoutant une dimension supplémentaire à ce pavillon. Une place de parking sur le terrain complète ce bien d'exception, qui allie confort, tranquillité et élégance. Sotheby's International Realty Paris Est est la référence internationale pour l'immobilier de prestige dans le Val-de-Marne.

PARIS EST SOTHEBY'S IR

14 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

