



**12 Pièces**

**565 m<sup>2</sup>**

**Réf. V3237VA**

**5 900 000 €**

**Chateauneuf-Grasse**

Maison à vendre (06740)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au calme, dans les collines de Châteauneuf-Grasse une somptueuse villa neuve au sein d'un petit domaine fermé, idéalement située à pieds du village et de ses commodités. D'une superficie offrant environ 565 m<sup>2</sup> d'espace habitable, la villa offre un plan ouvert avec salon/salle à manger et une cuisine entièrement équipée - de grandes fenêtres du sol au plafond ouvrent sur les terrasses et la vue fantastique - 4 chambres climatisées avec salle de bains, un salon de cinéma de 50 m<sup>2</sup>, un bureau de 40 m<sup>2</sup> ou chambre supplémentaire. Un appartement séparé ajoute aux nombreux atouts de cette propriété ...

In the hills of Châteauneuf-Grasse, in a most peaceful setting, a sumptuous new-built villa within a small gated estate, conveniently located at a short walk from the village and its amenities. Offering around 565 sqm of living space, the villa features an open plan living/dining room and fully equipped kitchen - large floor-to-ceiling windows open onto the terraces and fantastic views - 4 air-conditioned bedrooms with en suite bathrooms, a 50 sqm movie lounge, a 40 sqm study or additional bedroom. A separate flat adds to the many assets of this exceptional property. The landscaped grounds of ...

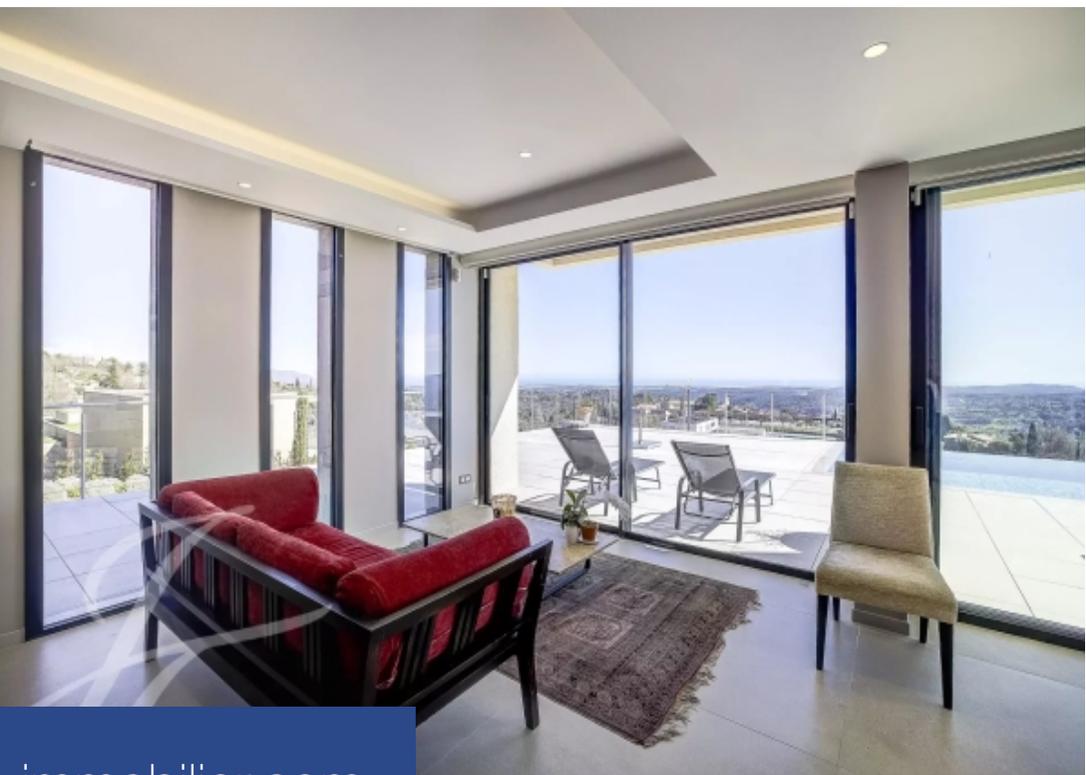
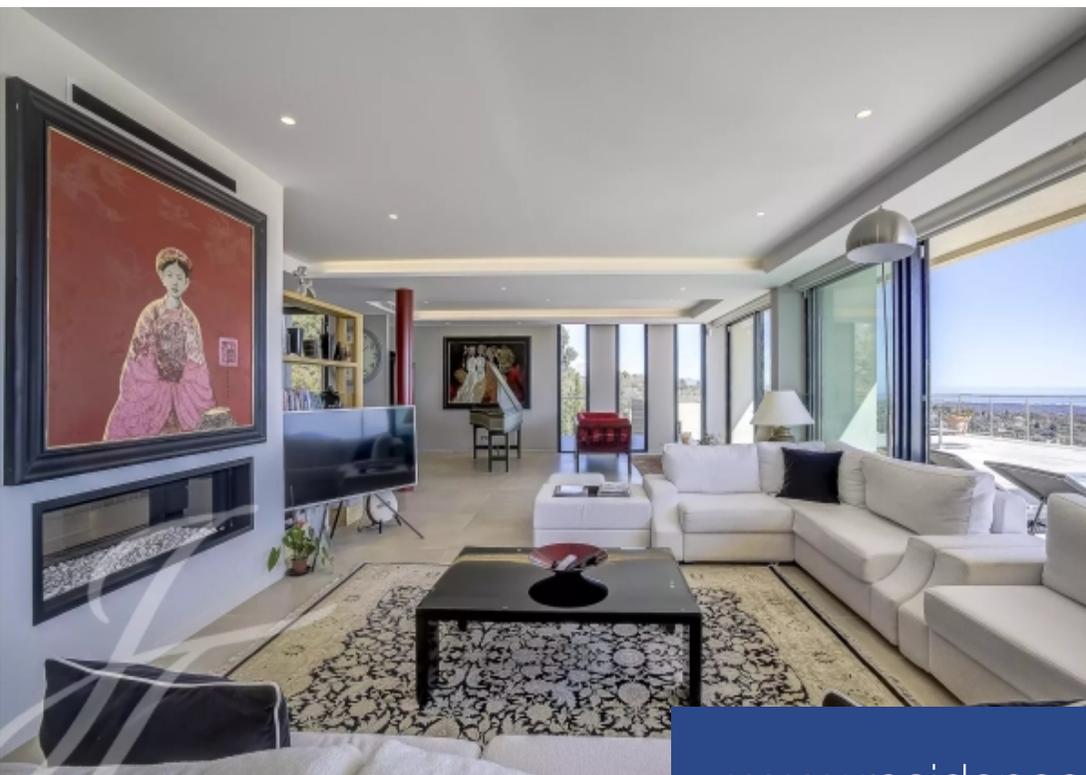
**JOHN TAYLOR VALBONNE**

13 AVENUE SAINT-ROCH - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

