



Lea

6 Pièces
146 m²
Réf. LR456
840 000 €

Chatelaillon Plage
Maison à vendre (17340)

**résidences
immobilier**

ARCHIK

résidences immobilier

Architecture des années 1930, cette villa balnéaire de 146 m2 dont son studio indépendant de 29 m2, édifiés sur une parcelle de 326 m2, se tiennent face à l'océan. Bénéficiant d'une position exceptionnelle, à quelques pas de la plage et des commerces du centre-ville, cette maison, coiffée de tuiles losangées offre un panorama saisissant sur la baie de Chatelaillon Plage. Se trouvant en seconde ligne du littoral, le jardin orienté plein Ouest se trouve protégé de la prise au vent et offre une terrasse pour les repas d'été. La façade blanche contraste avec les encadrements de fenêtre rouges et s'accorde harmonieusement à l'environnement balnéaire. Les éléments d'origine ont été conservés, à l'image des sols en carreaux de ciment qui embellissent l'entrée et la cuisine, les parquets, la belle hauteur sous plafond ou encore les cheminées en marbre. La cuisine, ouverte sur le salon, offre un espace de vie lumineux et dévoile une vue mer privilégiée. Un confortable espace sous rampant avec bibliothèque intégré, pouvant servir de bureau ou de chambre d'appoint, vient compléter ce niveau. L'escalier en bois d'époque mène à l'étage qui comprend deux chambres généreuses, dont une profitant ...

ARCHIK

4 IMPASSE DE L'EPINE - 17000 LA ROCHELLE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ARCHIK



ARCHIK

www.residences-immobilier.com



ARCHIK