



5 Pièces

144 m²

Réf. [getkey_u_429343880](#)

2 410 €

Chavenay

Maison à louer (78450)

**résidences
immobilier**



résidences immobilier

A proximité des écoles et commerces, maison d'environ 145m² sur un terrain clos de 500m² arboré et ensoleillé. Cette maison comprend au rez-de-chaussée: une entrée, un séjour cathédrale d'environ 40m², une cuisine d'appoint, une buanderie, une suite parentale de 15m² avec salle de bains et 2 dressings ainsi qu'un WC indépendant. A l'étage 3 chambres (environ 12m² chacune), un petit bureau, une salle de douche, un WC indépendant ainsi qu'un dressing. Garage double avec mezzanine de stockage ainsi que 3 emplacements de stationnement extérieurs. Loyer de base 2410 €/mois. Dépôt de garantie 2 410 €, comprenant 431 € pour l'état des lieux. Classe énergie E, Classe climat B. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 2050.00 et 2850.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien présenté par Agences de France. Agences de France – SIREN : 899413603 – Titulaire de la carte T : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

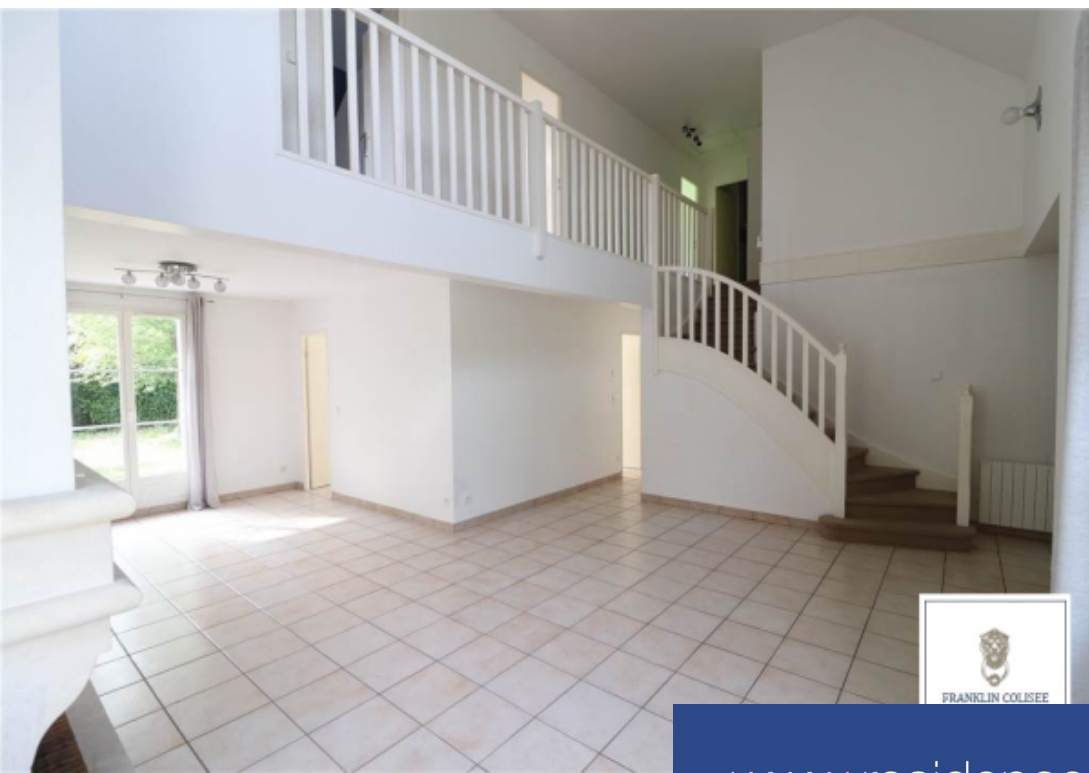
AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

