

EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

**5 Pièces**

**112 m<sup>2</sup>**

**Réf. STJ-3494-ASR**

**1 360 000 €**

**Ciboure**

Maison à vendre (64500)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

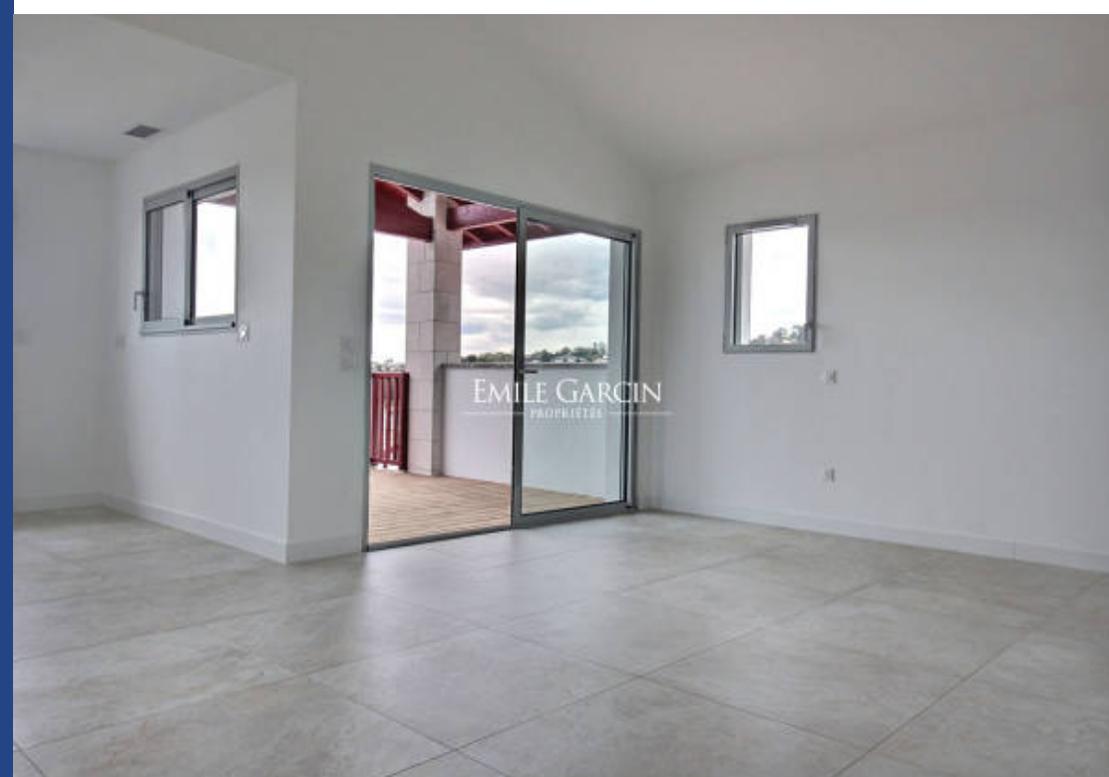
En position dominante dans un quartier résidentiel et prisé de Socoa, dans une petite copropriété sécurisée, atypique Maison de 2024. Elle se compose au rez de chaussée d'une entrée, bibliothèque s'ouvrant sur la terrasse, 1 suite avec salle d'eau et placards, 2 chambres avec placards et salle d'eau communicante, des toilettes. A l'étage, cellier, toilettes, cuisine à aménager, pièce de réception s'ouvrant sur la terrasse abritée avec de très belles vues dégagées du Phare de Biarritz à la Rhune. Nombreuses ouvertures et prestations de qualité pour cette villa récente. Charmant jardin arboré avec sa terrasse en bois et sa piscine. Plusieurs stationnements. Rare dans le secteur, accès plages et commerces à pieds. Copropriété de 8 lots ().

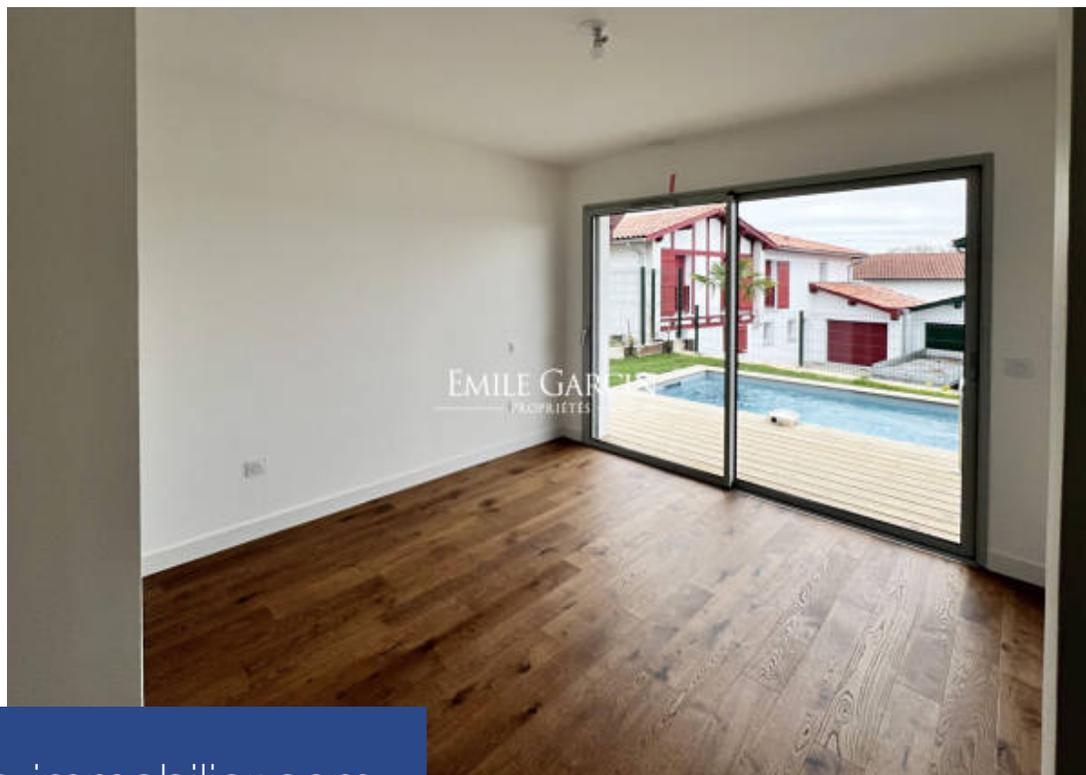
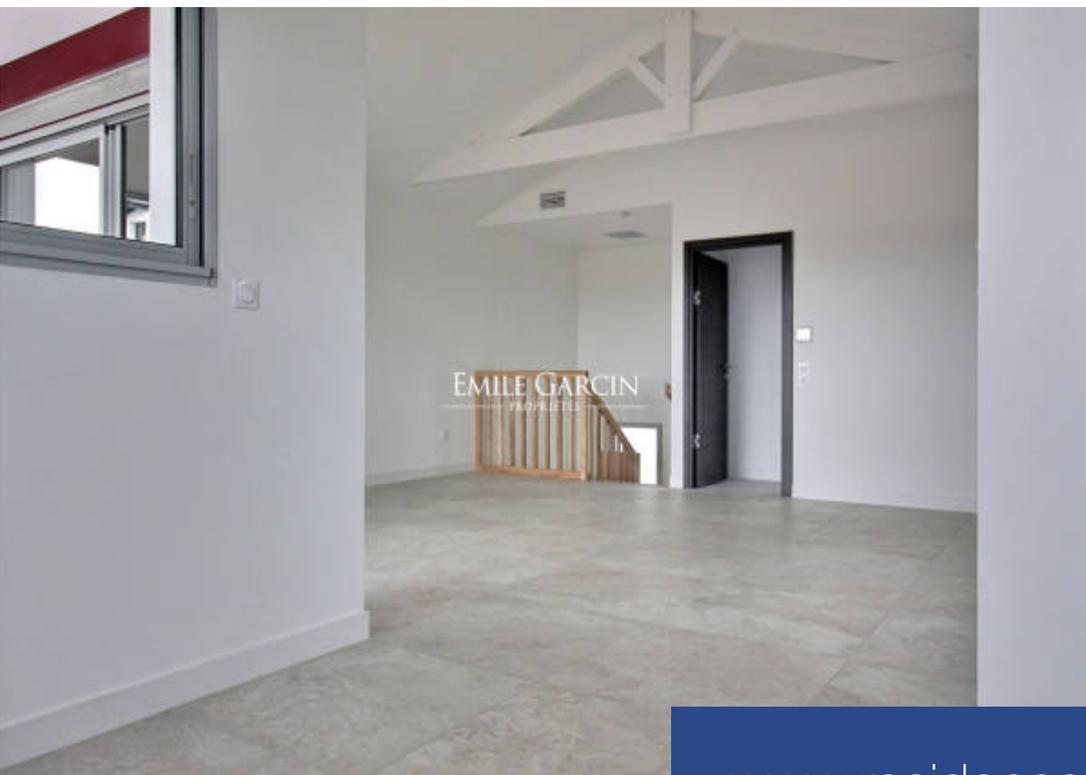
## **EMILE GARCIN SAINT JEAN DE LUZ**

7 Avenue Jaureguiberry - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

