



EMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

8 Pièces

200 m²

Réf. STJ-3564-ASR

1 460 000 €

Ciboure

Maison à vendre (64500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au calme absolu, sur la colline de Bordagain en position dominante avec vue exceptionnelle sur les montagnes et le Rhune, située à 20mn à pied de la plage de Socoa et des commerces de proximité. Edifiée sur une belle parcelle boisée de plus de 2 000 m² piscinable, grande maison d'architecte de 1975 d'environ 200 m². Elle se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cheminée s'ouvrant sur la terrasse et le jardin, d'une cuisine indépendante donnant sur le jardin, des toilettes de courtoisie. Un dégagement dessert l'espace nuit avec cinq chambres équipées de placards, deux salle d'eau. L'étage à aménager se compose d'une grande pièce, de combles, de toilettes, d'une grande mezzanine donnant sur le séjour. Grand garage et nombreux stationnements. Idéal pour un projet de rénovation, cette villa vous séduira par ses multiples possibilités d'agencement dans un environnement préservé et recherché. (4.29 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

EMILE GARCIN SAINT JEAN DE LUZ

7 Avenue Jaureguierry - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

