



7 Pièces

Réf. 85049933

360 400 €

Cipières

Maison à vendre (06620)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Notre agence immobilière vous propose en exclusivité une villa individuelle de plain pied divisée en 2 appartements à Cipières (20 à 25 minutes de Châteauneuf de Grasse) Au calme absolu bénéficiant d'une vue panoramique sur les montagnes et la campagne.Appartement principal de type 4 pièces pour une surface habitable de 75 m² environ: salon avec poêle à bois ouvrant sur terrasse couverte, salle à manger et cuisine américaine équipée donnant sur une grande terrasse,3 chambres, une salle de douches et toilettes.Le deuxième appartement de type 3 pièces pour une surface habitable d'environ 50 m² loué meublé 650 €/ mois:salon , cuisine, 2 chambres, salle de douches et toilettes.Terrain de 1074 m² avec 3 terrasses dont une couverte . Abri de jardin. Chauffage central pompe à chaleur + panneaux solaires (dernière rentabilité 1900 € /an) + panneaux solaires production électrique personnelle.

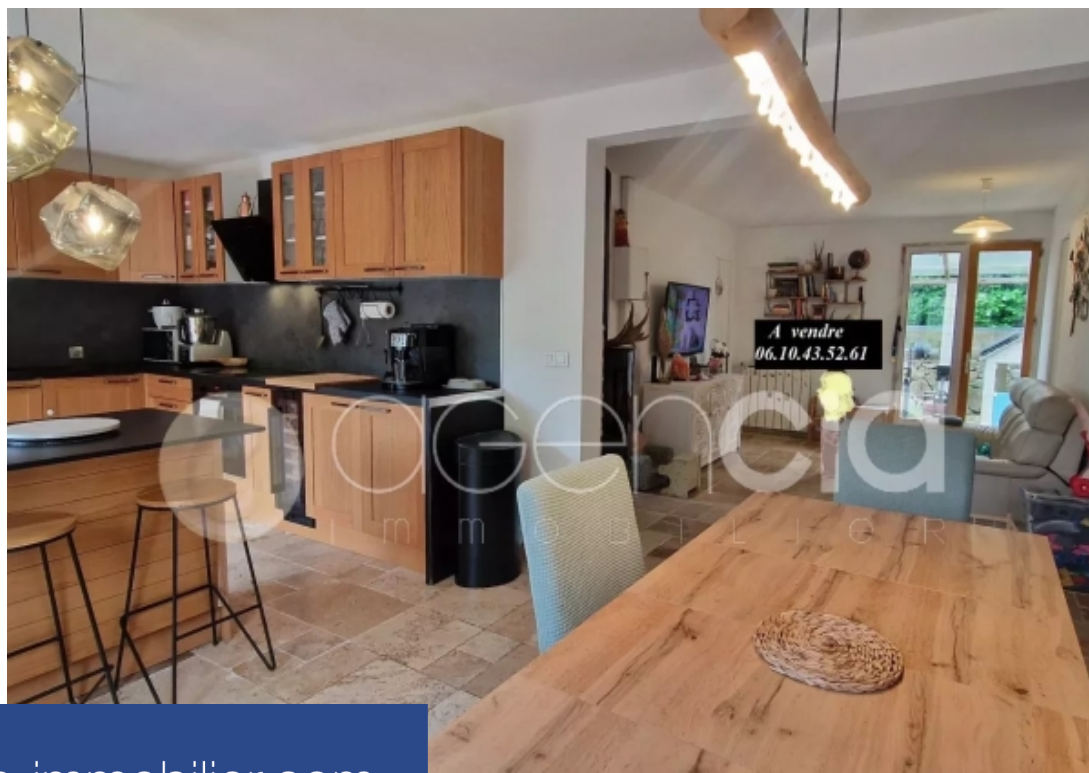
AGENCIA

21 QUAI SAINT PIERRE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



Villa de villa plain pied
7 pièces - Terrain 1074 m²
360 400 €
Agencia 06.10.43.52.61