



**6 Pièces**

**170 m<sup>2</sup>**

**Réf. 7290V**

**1 399 000 €**

**Cogolin**

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située dans un petit domaine sécurisé et calme, proche du centre, vous allez succomber au charme de cette villa en parfait état. Edifiée sur un terrain plat de 1200m<sup>2</sup>, elle se compose au rez de chaussée d'un lumineux séjour avec cheminée, d'une belle cuisine super équipée, d'une salle à manger, une buanderie, une petite chambre avec salle d'eau et un garage. A l'étage, vous profiterez de la chambre parentale avec sa salle de bains complète et son balcon et de 3 autres chambres qui se partagent une grande salle de bains. Le jardin sans vis à vis est bien arboré et la piscine est entourée de ...

Situated in a small, quiet, secure estate close to the centre, you're sure to fall for the charm of this villa in perfect condition. Set on a flat plot of 1,200 m<sup>2</sup>, the ground floor comprises a bright living room with fireplace, a superbly equipped kitchen, a dining room, a utility room, a small bedroom with en-suite shower room and a garage. Upstairs, you will find the master bedroom with its full bathroom and balcony, and 3 other bedrooms sharing a large bathroom. The unoverlooked garden is well planted with trees and the swimming pool is surrounded by sunny terraces.

## **AGENCE BIRD**

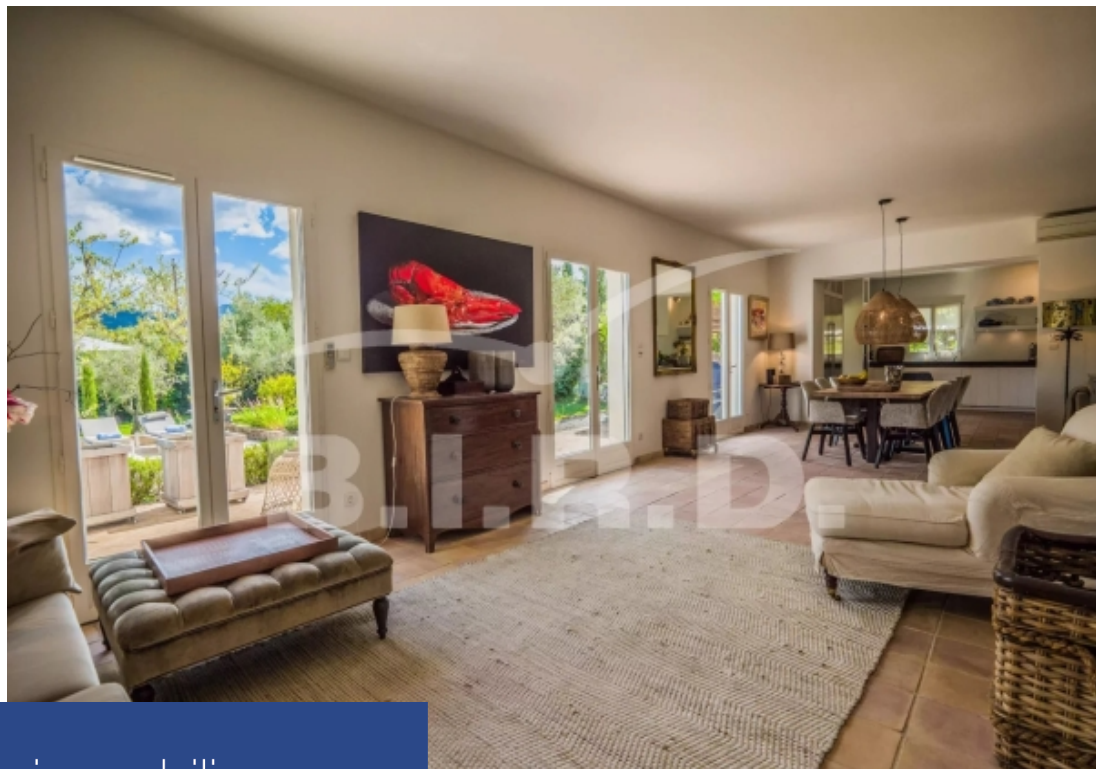
6, rue Jean Aicard - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

