



4 Pièces

117 m<sup>2</sup>

Réf. 406

550 000 €

Cogolin

Maison à vendre (83310)

résidences  
immobilier  
NESTENN

# résidences immobilier

L'agence Nestenn Cavalaire est heureuse de vous présenter cette charmante villa provençale individuelle sur une parcelle de 500 m<sup>2</sup> avec piscine ! Entièrement clos de mûr, à l'abri des regards, elle est située à 5 minutes à pieds des écoles et des commerces. Elle se compose au rez-de-jardin d'une vaste entrée couverte, d'un séjour/ salon avec belle hauteur sous plafond et cheminée, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'une chambre avec grand placard et sa salle d'eau attenante et d'un WC indépendant. A l'étage vous trouverez un grand espace bureau donnant sur une terrasse, avec la possibilité de l'aménager en chambre supplémentaire ainsi qu'une grande chambre avec placards et sa vaste salle d'eau privative avec baignoire, douche et WC. Vous serez séduit par ses terrasses extérieures et ses multiples essences méditerranéennes, sa cuisine d'été et son agréable piscine. Un grand garage avec un espace atelier et buanderie attenant à la maison et la possibilité de garer également deux véhicules dans la cour complètent cette description. Pour toute demande d'informations : Contactez Olivier Bourgeois 0687571157 984 219 600 (EI) RCS Fréjus Olivier BOURGEOIS (EI) Agent ...

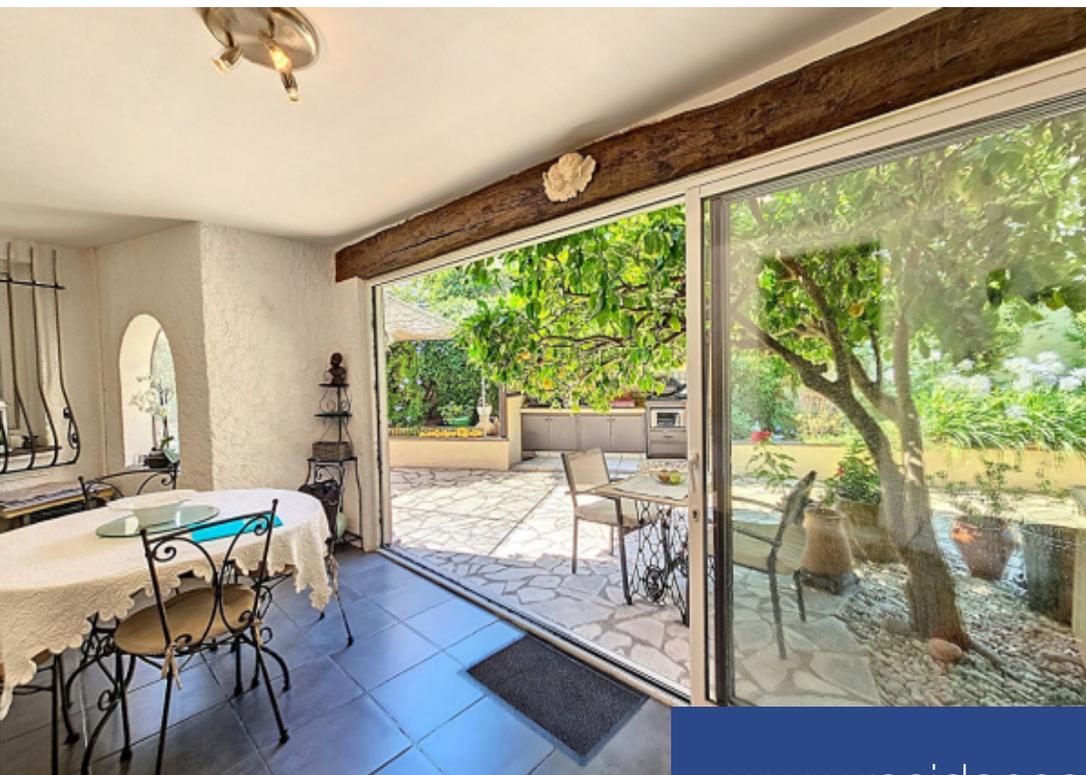
**AGENCE NESTENN IMMOBILIER CAVALAIRE**

188 rue du port - 83240 CAVALAIRE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

nestenn



nestenn

nestenn