



5 Pièces

147 m²

Réf. SWI 1287

829 000 €

Cogolin

Maison à vendre (83310)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au coeur de Cogolin, originale et récente maison d'architecte de 147m², jumelée d'un côté, édifée sur 2 étages, avec 5 grandes pièces dont 3 vastes chambres et 2 living dont une mezzanine, 1 garage sur rue et un grand sous-sol de 30 m², un idéal jardin-terrasse arboré, avec piscine, le tout en centre-ville. Pas de travaux, pas de copropriété

Les plus : - La surface des 3 chambres, une au premier, deux au deuxième, chacune équipée de douches à l'italienne ou d'une salle de bains avec toilettes privatives, d'un dressing dans la parentale du deuxième avec terrasse tropézienne et vue village - Le deuxième living en mezzanine pour divers usages : Salon détente avec TV encastrée, bureau ou chambre d'appoint. - 4 wc en totalité - Exposition Sud-Ouest sur le jardin-terrasse sans entretien avec sa piscine carrelée en plein centre-ville. - Le living dès l'entrée, effet waouh ! environ 40 m² et 7m de hauteur sous plafond, hyper lumineux, plein ciel, avec volets roulants motorisés. - Le garage à ouverture automatisée, sur rue, avec coin buanderie et wc, jouxtant la cuisine du living principal, et parking dépannage sur son ' bateau ' privatif. - Le sous-sol / cave équipé d'une VMC et ballon ...

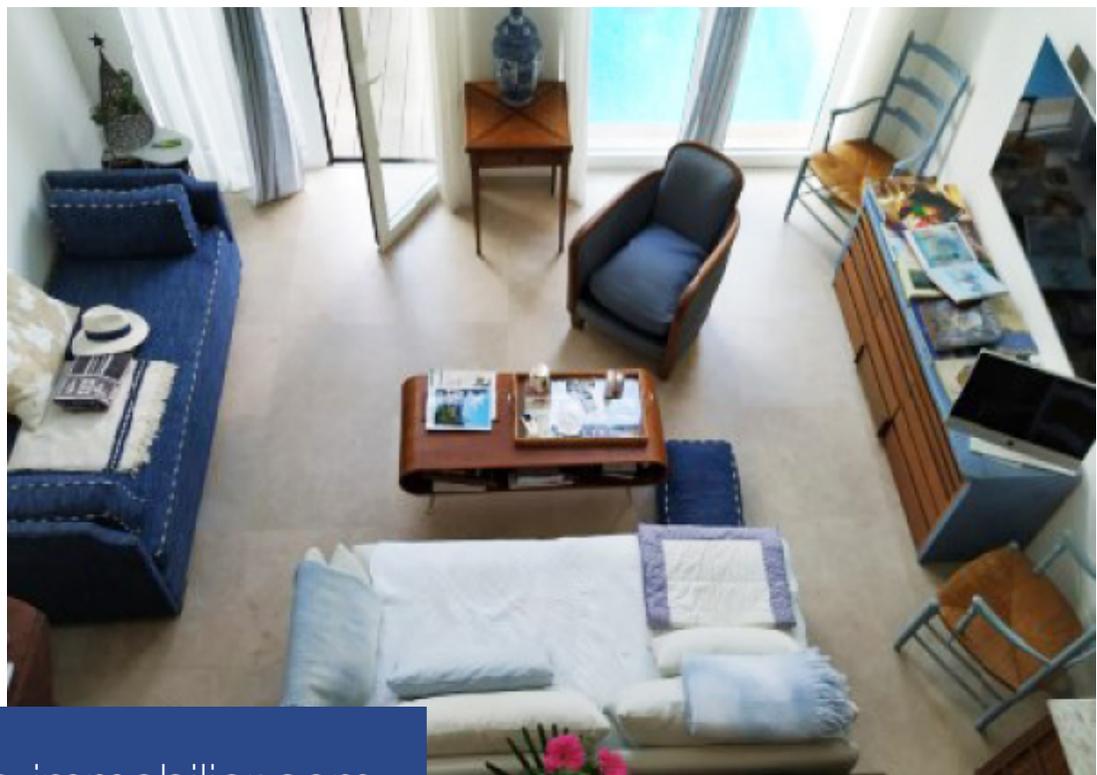
SAUT WINTER IMMOBILIER

23 Chemin des Clématites - 83580 GASSIN

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

