



**7 Pièces**

**256 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1907NEURIB**

**1 290 000 €**

**Colombes**

Maison à vendre (92700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

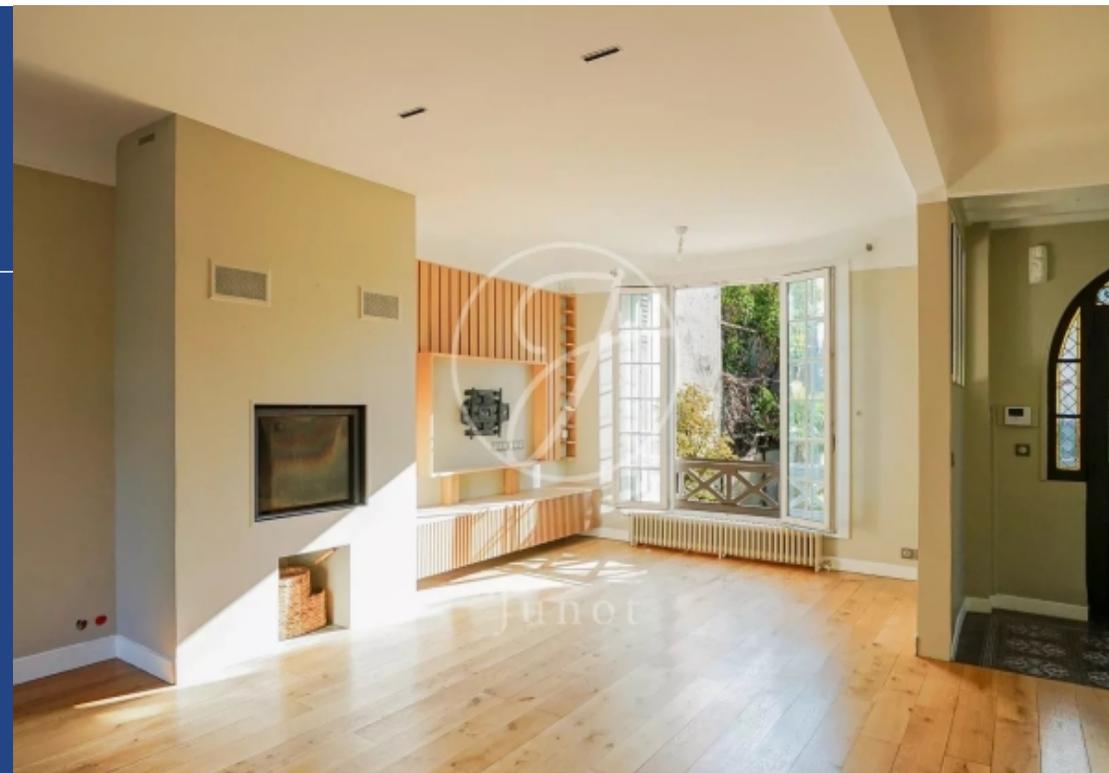
Idéalement située au cœur du quartier Labouret, dans une rue calme et résidentielle, cette élégante maison familiale de 1880 offre 206,76m<sup>2</sup> habitables sur une parcelle arborée de 326m<sup>2</sup>. Elle comporte, au rez-de-chaussée, une entrée, un vaste séjour traversant avec cheminée, une cuisine d'îlot aménagée et ouverte, le tout donnant sur une terrasse exposée à l'ouest, ainsi que des toilettes invités. Au premier étage, un palier dessert quatre chambres (dont une avec mezzanine), une salle de bains avec toilettes et de nombreux placards. Au second étage, un espace parental comprend une grande chambre traversante, une salle de bains avec douche et baignoire séparées, des toilettes et des rangements. En rez-de-jardin, un studio avec accès indépendant, une cave, un garage (ou atelier) et une buanderie complètent l'ensemble. Charmant jardin arboré et paysagé à l'avant et à l'arrière. Ce bien se distingue par son cachet, son emplacement et son nombre de chambres. Sectorisation scolaire Maintenon. À proximité immédiate des commerces, de la gare et des écoles. Isabelle RIBUOT - EI - Agent commercial - N° RSAC : 535105373 - Nanterre0670792127

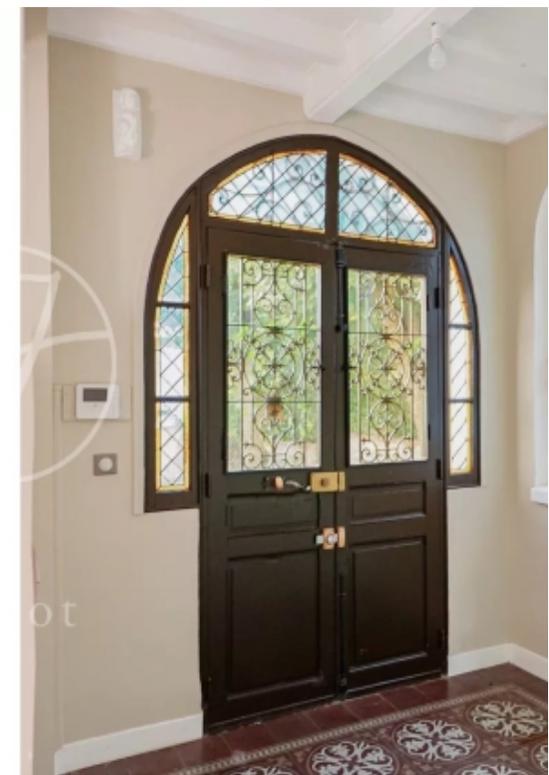
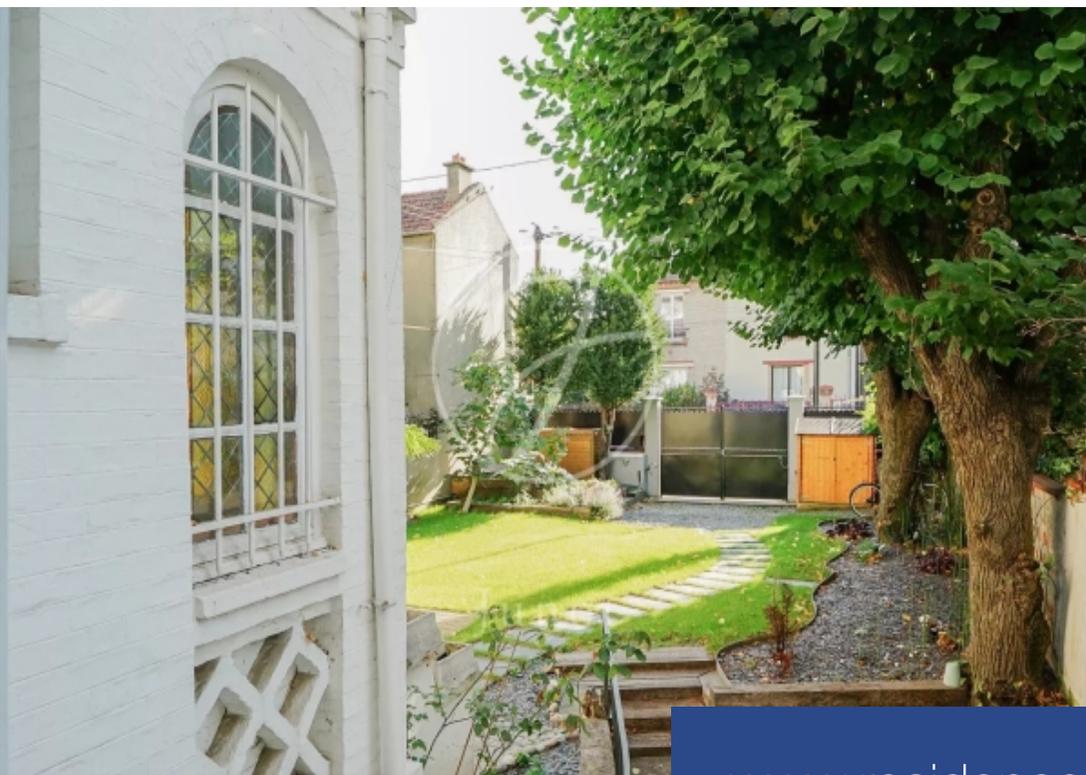
## **JUNOT NEUILLY**

89, avenue du Roule - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

