



**5 Pièces**

**147 m<sup>2</sup>**

**Réf. CHALET REINE-VI**

**1 750 000 €**

**Combloux**

Maison à vendre (74920)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exceptionnel chalet à Combloux avec une vue imprenable à 180° sur le Mont-Blanc. Rénové à neuf avec des matériaux écologiques de qualité, il comprend un séjour avec cheminée, une cuisine équipée, trois chambres en suite avec salles de bains, un garage, une buanderie et un chauffage par PAC (DPE B). Entièrement aménagé et meublé par une décoratrice d'intérieur. Surface constructible résiduelle et permis de construire accordé pour un abri voiture. Visite virtuelle sur demande. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie B, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles ...

Exceptional chalet in Combloux with a breathtaking 180° view of Mont Blanc. Completely renovated with high-quality, eco-friendly materials, it includes a living room with a fireplace, a fully equipped kitchen, three en-suite bedrooms with bathrooms, a garage, a laundry room, and heat provided by a heat pump (energy rating B). Fully furnished and decorated by an interior designer. Remaining buildable area and building permit granted for a carport. Virtual tour available on request. Fees to be paid by the seller. Energy class B, Climate class A Estimated average amount of annual energy ...

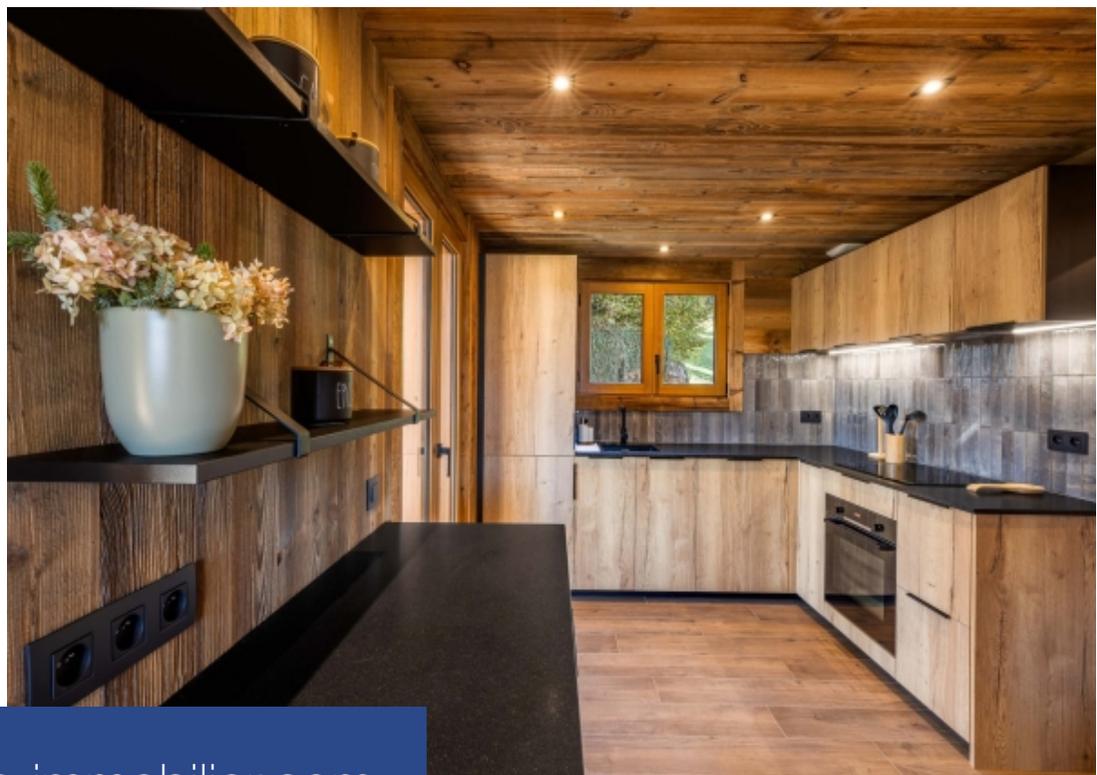
## VÉRITABLE IMMOBILIER

127 Allée sous Allard - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

