



**7 Pièces**

**186 m<sup>2</sup>**

**Réf. 192**

**620 000 €**

**Dax**

Maison à vendre (40100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au coeur du quartier Saint Vincent, l'un des plus prisé du centre ville de Dax, se distingue cette emblématique villa signée par le célèbre architecte dacquois Georges Fudji. Edifiée dans les années 50, elle fut la résidence de l'architecte et demeure à ce jour l'un des plus beaux exemples de maisons cubistes de la région. Sa double entrée en témoigne, une première servant à l'origine à accéder à l'atelier de l'architecte aujourd'hui transformé en bureau recevant une belle lumière grâce au mur de verre, ainsi qu'une seconde desservant la partie habitation. Dès l'entrée, vous serez séduit par le charme de cette maison si singulière, répondant aux codes actuels du fait de sa rénovation soignée. La lumière est omniprésente et naturelle grâce à ses nombreuses ouvertures dont les bow-windows apportant une ambiance extrêmement chaleureuse. La pièce de vie accueille un salon, une cuisine fonctionnelle ainsi qu'une salle à manger avec cheminée ouvrant sur une terrasse et un jardin bénéficiant d'une intimité très appréciable. L'escalier véritable colonne vertébrale de cette oeuvre architecturale désert via des demi-niveaux des espaces de vies répondant à un mode de vie actuel avec ses 4 ...

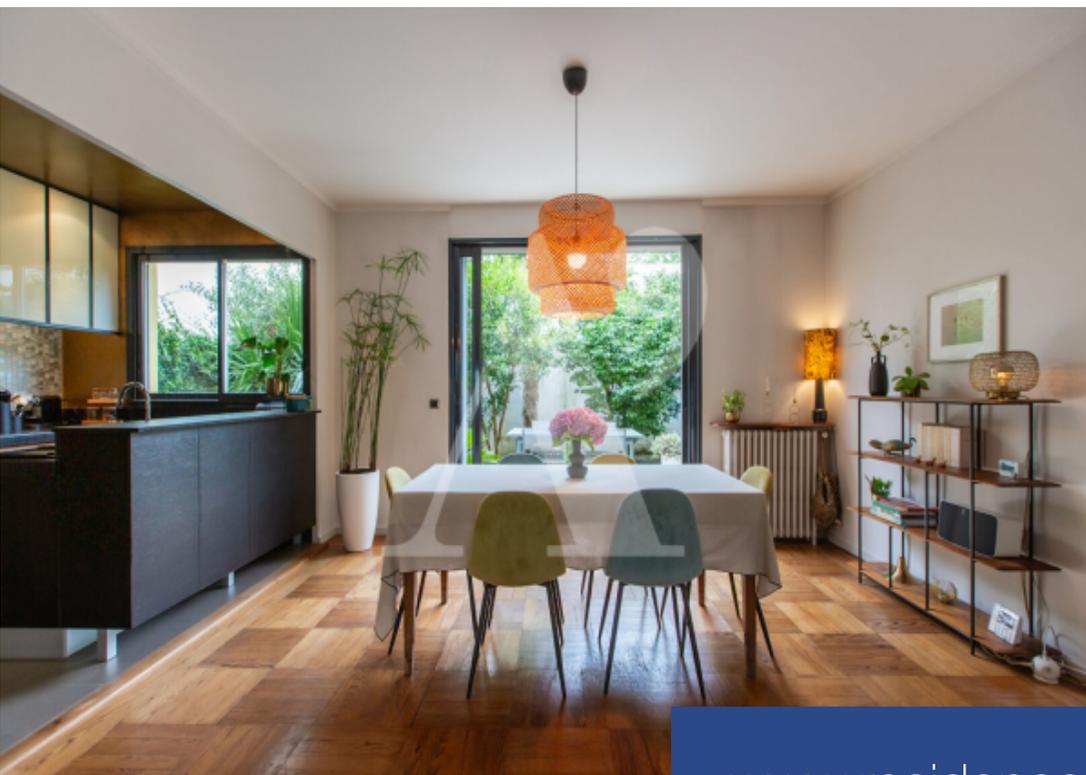
## ARCHITECTURES - PAYS BASQUE

1 AVENUE D'OSSUNA - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

