



**6 Pièces**

**200 m<sup>2</sup>**

**Réf. 121**

**682 500 €**

**Dax**

Maison à vendre (40100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dax, dans son écrin de verdure, cette maison d'architecte, construite dans les années 70 a été entièrement rénovée en 2016. Sur presque 200m<sup>2</sup> de surface habitable répartie sur 2 niveaux, la maison offre une configuration familiale et des volumes parfaitement optimisés. S'ajoutent 100m<sup>2</sup> d'entre sol, idéal pour projeter une salle de musique, de jeux, un atelier d'artiste, complétée d'une lingerie et un garage. Le rez-de-chaussée surélevé propose une large et lumineuse entrée caractérisée par un claustra géométrique et graphique. Celle-ci dessert la pièce de vie, réunissant le salon avec une ...

Dax, in its green setting, this architect's house, built in the 70s, was completely renovated in 2016. With almost 200m<sup>2</sup> of living space spread over 2 levels, the house offers a family layout and perfectly optimized volumes. There is also 100m<sup>2</sup> of mezzanine, ideal for planning a music room, games room, an artist's studio, completed with a laundry room and a garage. The raised ground floor offers a large and bright entrance characterized by a geometric and graphic screen. This serves the living room, bringing together the living room with a beautiful brick fireplace and the dining room. This ...

**ARCHITECTURES - PAYS BASQUE**

1 AVENUE D'OSSUNA - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

