



4 Pièces

120 m²

Réf. AVMA40004684

515 000 €

Dax

Maison à vendre (40100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dax, le centre ville à 2 minutes à pied, cette maison signée Jean Prunetti construite en 1955, a été entièrement rénovée. Elle propose une silhouette proportionnée, toute en verticalité sur 3 niveaux. En rez de jardin, un premier plateau fonctionnel accueille un garage, une buanderie et un atelier sur une superficie d'environ 70 m². Au premier étage, la cuisine s'ouvre sur la salle à manger, le salon et une terrasse exposée plein sud, offrant un lieu de vie lumineux au cachet authentique. L'escalier en bois dessert l'étage, composé de 3 chambres et d'une salle de bain avec wc. Le jardin arboré, aménagé d'une serre, d'une terrasse bois et d'un espace potager prend place sur un terrain de près de 500 m² piscinable. Cette maison familiale, pleine de charme, bénéficie d'un emplacement privilégié, dans un quartier résidentiel calme, voisine d'architectures similaires.

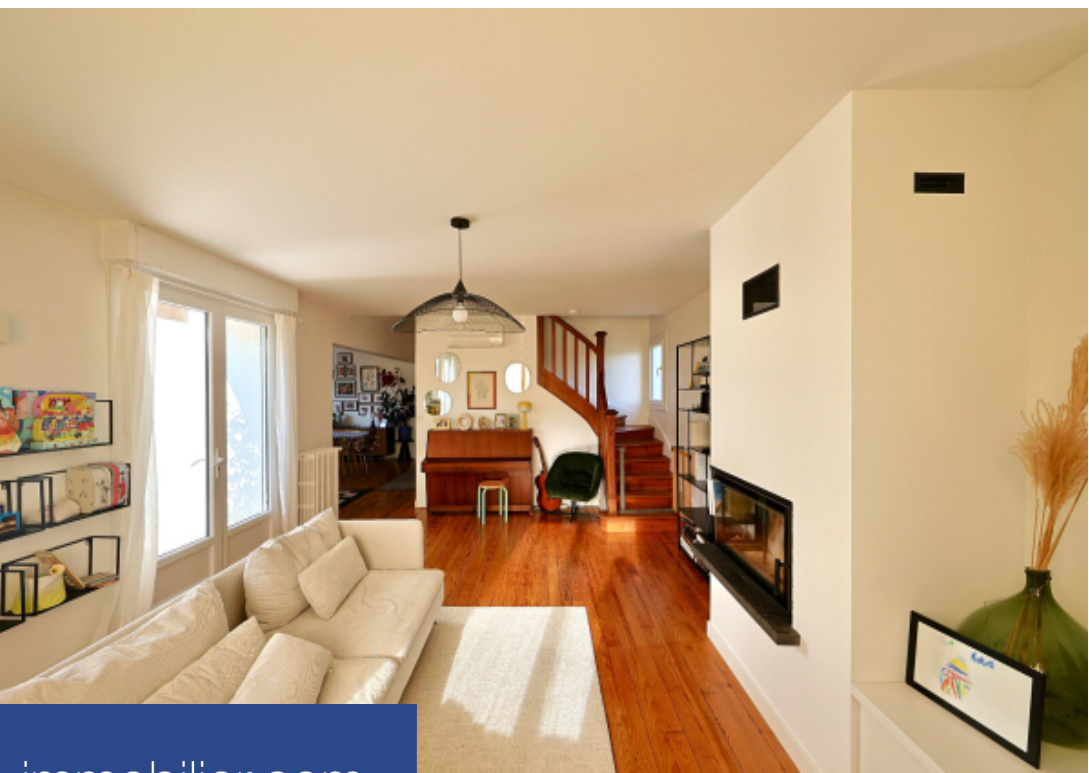
ARCHITECTURES - PAYS BASQUE

1 AVENUE D'OSSUNA - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

