



Romain St-Hilaire
Ile d'Oleron | INTERNATIONAL REALTY

10 Pièces

360 m²

Réf. VP10-091

2 280 000 €

Dolus D Oleron
Maison à vendre (17550)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty vous propose cette villa d'architecte intime et privée d'environ 360 m² habitables et environ 230 m² d'annexes sur un terrain de 7731 m² dont 588 m² détachables et constructibles. Située aux portes du village de Dolus d'Oléron, les commerces et services sont à proximité pédestre.. Les plages sont facilement accessibles en vélo : 15 minutes pour la côte ouest, l'Océan et ses vagues ; 10 min pour le Pertuis et sa vue imprenable sur Fort Boyard, l'Ile d'Aix et les côtes de Charente Maritime. En voiture, on rejoint le Pont en 10 minutes. Tournée vers ...

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty offers you this intimate and private architect-designed villa of approximately 355 m² of living space and approximately 231 m² of annexes on a plot of 7731 m² including 588 m² detachable and buildable. Located at the gates of the village of Dolus d'Oléron, shops and services are within walking distance. The beaches are easily accessible by bike: 15 minutes for the west coast, the Ocean and its waves; 10 minutes to Pertuis and its breathtaking view of Fort Boyard, the Ile d'Aix and the coasts of Charente Maritime. By car, you can reach the ...

ROYAN ÎLE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

11 rue de la République - 17310 ST PIERRE D OLERON

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

