



LL

5 Pièces

115 m²

Réf. ML4416

238 000 €

Ecorpain

Maison à vendre (72120)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Découvrez cette maison ancienne entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, alliant à la perfection le charme de l'ancien et le confort moderne. Située dans un environnement paisible, à seulement 10 minutes de Saint-Calais et de Bouloire, cette propriété rare sur le marché est un véritable coup de cœur. En premier lieu, cette maison se distingue par son exceptionnelle performance énergétique, avec un DPE classé A, ce qui est extrêmement rare pour une demeure de ce type. Elle offre trois chambres dont une suite parentale, idéales pour accueillir toute la famille, ainsi que deux salles d'eau et deux WC. De plus, la cuisine fonctionnelle et entièrement équipée est prête à inspirer vos talents culinaires. Un superbe séjour cathédral, qui constitue le cœur de la maison, offrant un espace de vie chaleureux et convivial. Vous pourrez également profiter d'une élégante salle à manger, parfaite pour recevoir vos invités dans une ambiance raffinée. Enfin une arrière cuisine avec buanderie viennent compléter la partie habitation. Le terrain, d'une superficie de plus de 2000 m2, offre une vue imprenable sur la campagne environnante, renforçant l'atmosphère paisible de cette propriété. ...

FONCIERE LELIEVRE

61 bd de Vaugirard - 75007 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

