



5 Pièces

136 m²

Réf. 2709

1 090 000 €

Écully

Maison à vendre (69130)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

CENTRALYM vous propose sur la commune d'Ecully, à proximité du Château du Vivier, dans un secteur calme et résidentiel, cette lumineuse maison pleine de charme datant de 1902 qui offre 137 m² habitables avec possibilité d'extension, sur un joli terrain paysagé, plat et clos de 1206 m² avec piscine. Elle se compose, en rez-de-jardin, d'une cuisine toute équipée, contigüe d'une pièce de vie baignée de lumière de 53 m² avec parquet, en accès à une terrasse en bois de 27 m² surplombant le jardin arboré et fleuri, d'une chambre parentale avec salle de bains, dressing et toilette séparé. Les trois grandes chambres de l'étage bénéficient toutes de parquets, espaces de rangement, grandes ouvertures et vue dégagée sur le terrain. On y trouve également un espace bureau et une salle d'eau avec toilette. La maison est élevée sur un sous-sol de 31 m² avec cave, local technique et rangements sous la terrasse. Piscine 4.5 m x 9 m avec sa grande plage en grès cérame sans vis-à-vis. Présence d'un puits et d'une remise en bois pour rangement et local technique piscine. Possibilité de stationner quatre véhicules. A proximité de tous les transports, grands axes routiers, commodités et établissement ...

CENTRALYM

36 rue des Aqueducs - 69005 LYON 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

