



**6 Pièces**

**191 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9290Y**

**1 500 000 €**

**Etel**

Maison à vendre (56410)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Etel. Vue Panoramique sur le Ria. Propriété familiale en impasse à entièrement réhabiliter sur un parc de 3500m2. Chaque pièce de vie de la maison à sa vue mer. Au premier niveau, galerie d'entrée, séjour, salon, cuisine, chambre, salle de bain. Au deuxième niveau, 2 chambres, une salle de bain, et une suite parentale avec salle d'eau et dressing. Combles aménagés, grand sous sol, garage. Appentis, Possible réhabilitation d'une cale à bateau. Emplacement très recherché, vie paisible au bord de l'eau, à 5 minutes à pieds du Port d'Etel et du centre-ville.

Etel. Panoramic view of the Ria. Dead-end family property to be completely renovated on 3500m2 grounds. Every room in the house has its own sea view. First level: entrance gallery, living room, lounge, kitchen, bedroom, bathroom. Second level: 2 bedrooms, bathroom and master suite with shower room and dressing room. Attic space, large basement, garage. Leanto, Possible renovation of a boat slip. Highly sought-after location, peaceful waterside living, 5 minutes' walk from Etel harbor and town center.

## **KRETZ FAMILY REAL ESTATE**

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

