



140 m<sup>2</sup>

Réf. 85185323

1 995 000 €

Eze

Maison à vendre (06360)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située à proximité des plages, beau potentiel pour cette charmante maison d'environ 140 m<sup>2</sup> offrant une vue mer spectaculaire. Bénéficiant d'une exposition sud-est, la villa à Eze s'étend sur deux niveaux et se compose comme suit :- Au rez-de-jardin: studio indépendant comprenant une salle de douche avec WC ainsi qu'une kitchenette.- Premier étage: entrée, un séjour donnant sur une terrasse, une cuisine équipée, deux chambres, une salle de bain et un WC séparé, buanderie. Un garage pour deux voitures et une cave complètent ce bien. Située à quelques minutes de Monaco en voiture, sa localisation ...

Close to the beaches, this charming house of approximately 140 sqm offers spectacular sea views and holds great potential. Benefiting from a south-east exposure, the villa in Eze is spread over two levels and is composed as follows: • On the garden level: an independent studio with a shower room and WC, as well as a kitchenette. • First floor: entrance, living room opening onto a terrace, fully equipped kitchen, two bedrooms, a bathroom, a separate WC, and a laundry room. A garage for two cars and a cellar complete this property. Located just a few minutes from Monaco by car, this is one of the ...

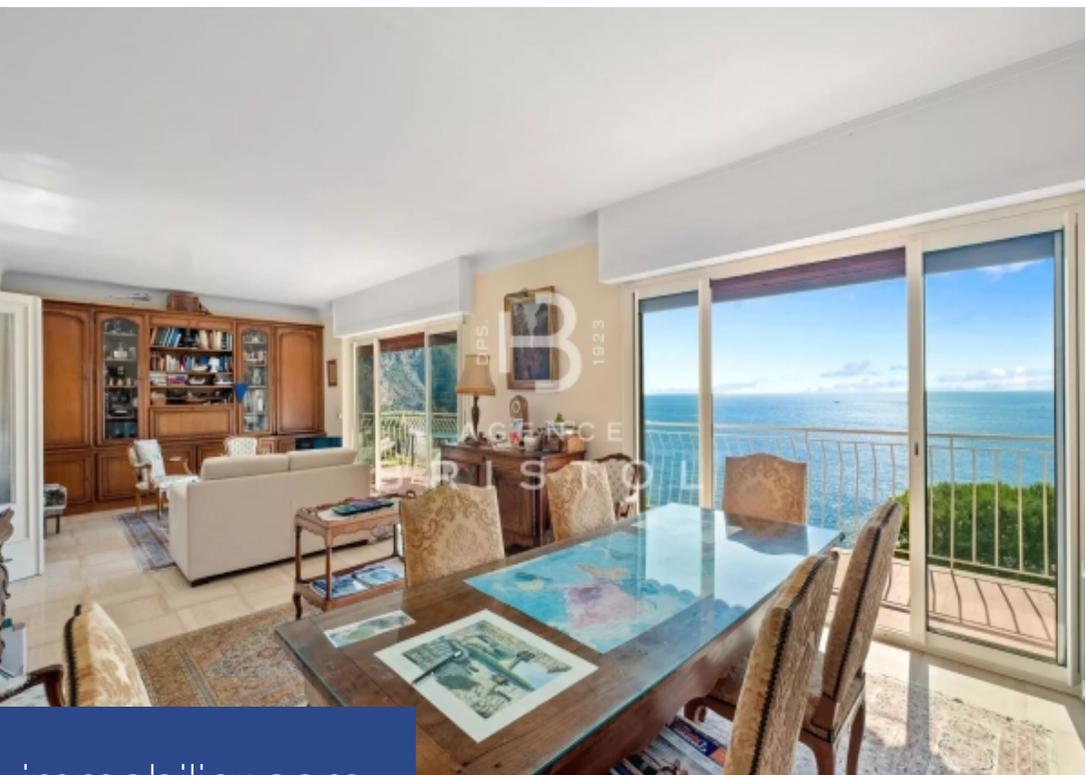
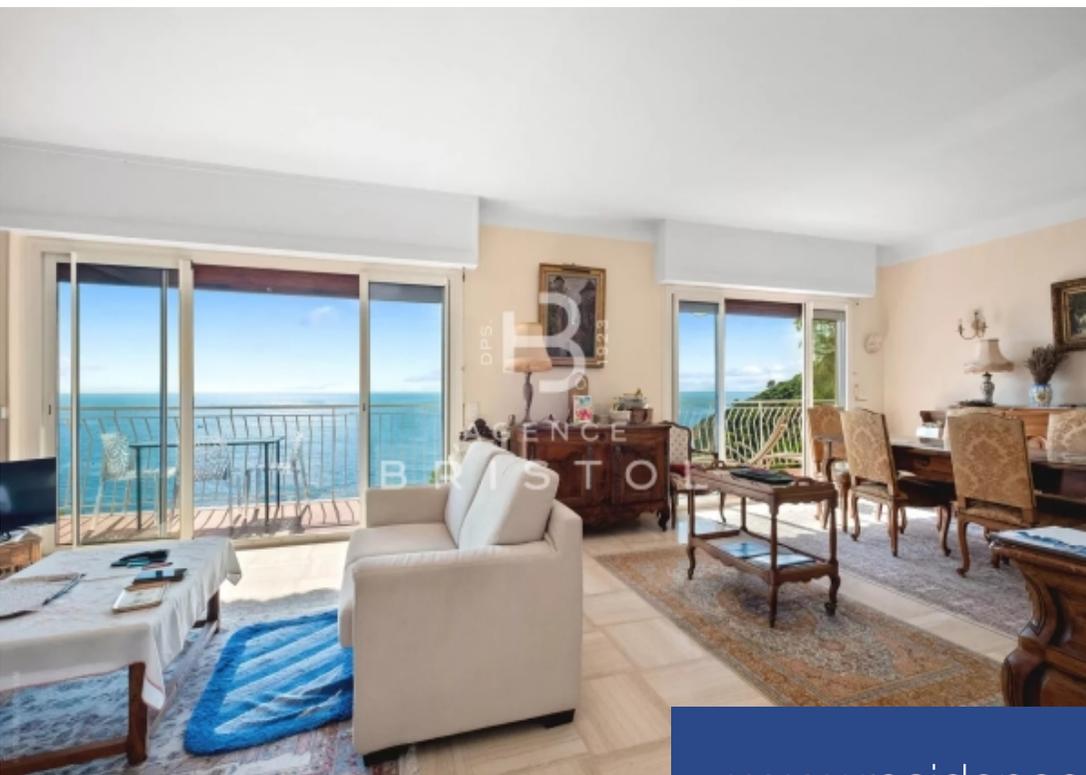
## BRISTOL

1, rue Georges Clemenceau - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

