

NICOLAS PISANI REAL ESTATE GROUP LAURENT ROMOR

REAL ESTATE GROUP

4 Pièces

250 m<sup>2</sup>

Réf. 82286796 VM P

2 795 000 €

Eze

Maison à vendre (06360)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villa en pierre avec vue imprenable sur la mer : villa en pierre de 270 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur eze, le cap ferrat et le cap d'antibes. Réparti sur trois niveaux, ce havre de paix offre des espaces de vie lumineux, dont un salon avec cheminé s'ouvrant sur une belle terrasse, une cuisine séparé, quatre chambres et une cave spacieuse. Large terrasse et jardin de 2300 m<sup>2</sup> avec une variété d'espèces Méditerranéennes. Permis de construire accepté pour une extension de la villa, création d'une piscine et d'un garage. Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Stone villa with breathtaking sea view: 270 m<sup>2</sup> stone villa with breathtaking views of eze, cap ferrat and cap d'antibes. Arranged over three levels, this oasis of calm offers luminous living spaces, including a living room with fireplace opening onto a terrace, a separate kitchen, four bedrooms and a spacious cellar. Large terrace and a 2300 m<sup>2</sup> garden with a variety of mediterranean species. Planning permission accepted for an extension of the villa, creation of a swimming pool and garage. Agency fees due by the seller.

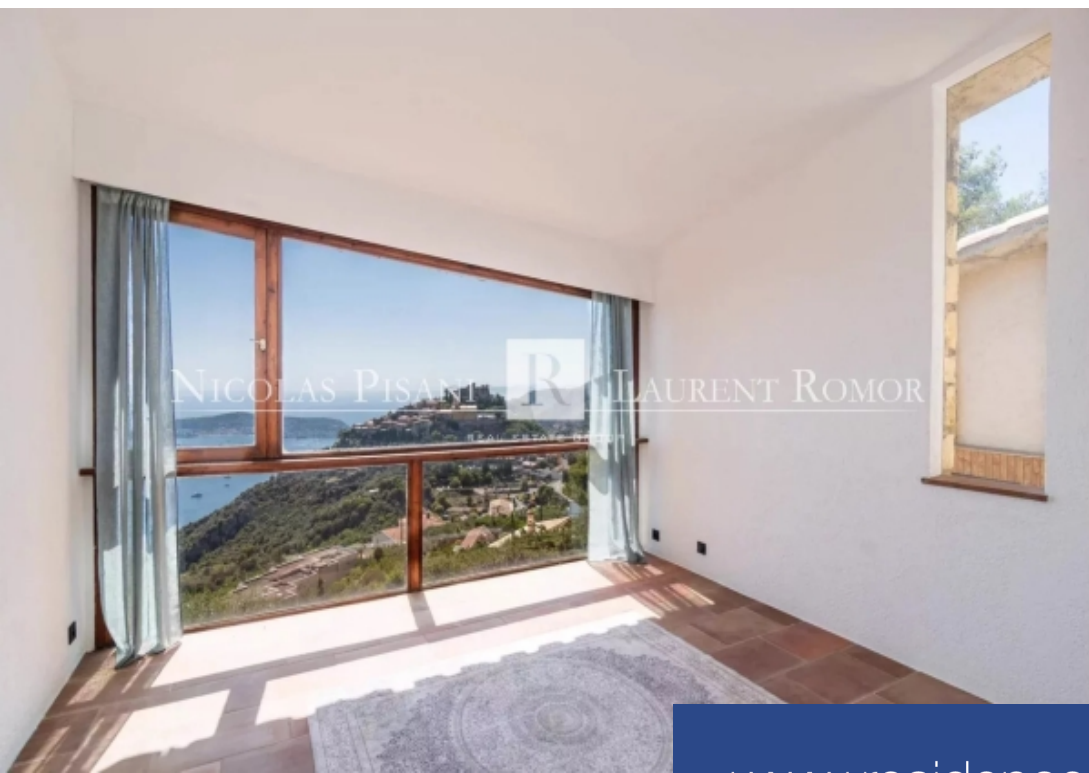
**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

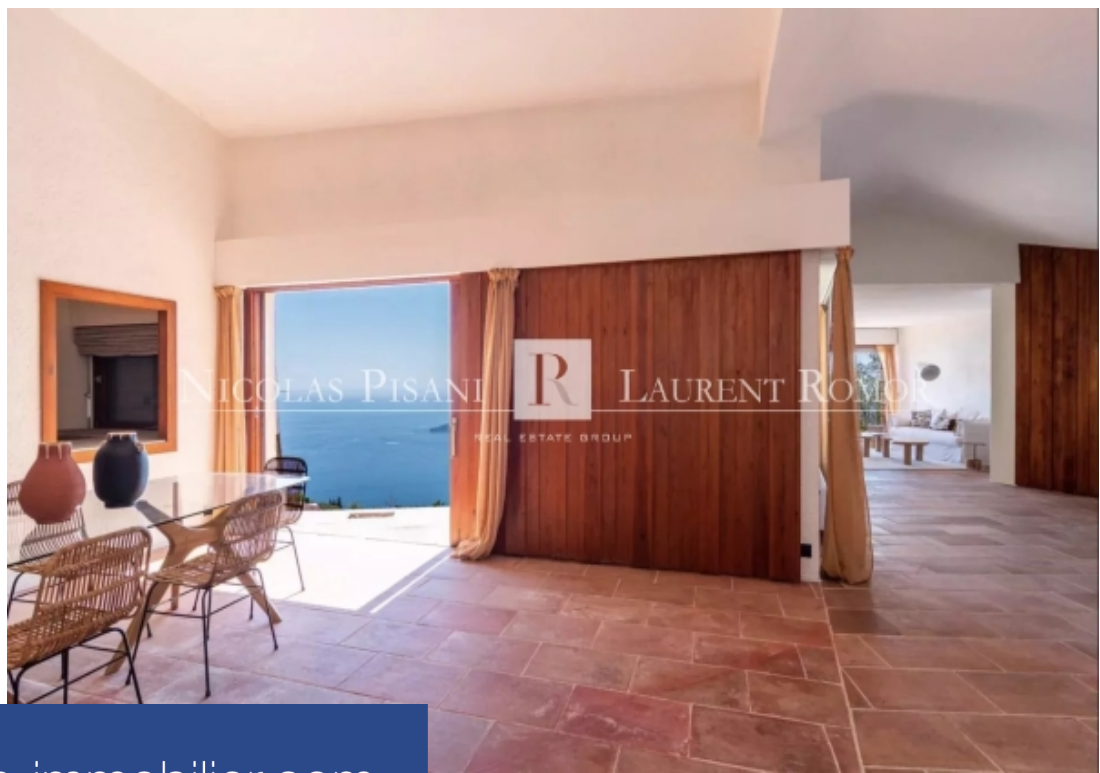
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)






NICOLAS PISANI  LAURENT ROMOR



NICOLAS PISANI  LAURENT ROMOR

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



NICOLAS PISANI  LAURENT ROMOR



NICOLAS PISANI  LAURENT ROMOR