



SP
SUNSET PROPERTIES

14 Pièces

457 m²

Réf. 3905517

3 990 000 €

Eze

Maison à vendre (06360)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Perchée sur les hauteurs d'Èze, à seulement quelques minutes de Monaco, cette villa lumineuse et paisible offre un potentiel unique. Développant une surface habitable de 457 m² sur trois niveaux, elle est actuellement divisée en trois appartements spacieux de 4 pièces et deux studios indépendants. À l'extérieur, le terrain de 2 194 m² inclut un espace pour six places de parking et pourrait accueillir d'autres aménagements selon les besoins. Cette propriété, à rénover, offre des possibilités multiples : elle peut être conservée en tant que villa d'exception ou divisée en plusieurs lots pour une ...

Perched on the heights of Èze, just a few minutes from Monaco, this bright and peaceful villa offers unique potential. Developing a living area of 457 m² on three levels, it is currently divided into three spacious 4-room apartments and two independent studios. Outside, the 2,194 sqm plot includes space for six parking spaces and could accommodate other developments as needed. This property, to be renovated, offers multiple possibilities: it can be kept as an exceptional villa or divided into several lots for a co-ownership, making this property particularly attractive for investors seeking to ...

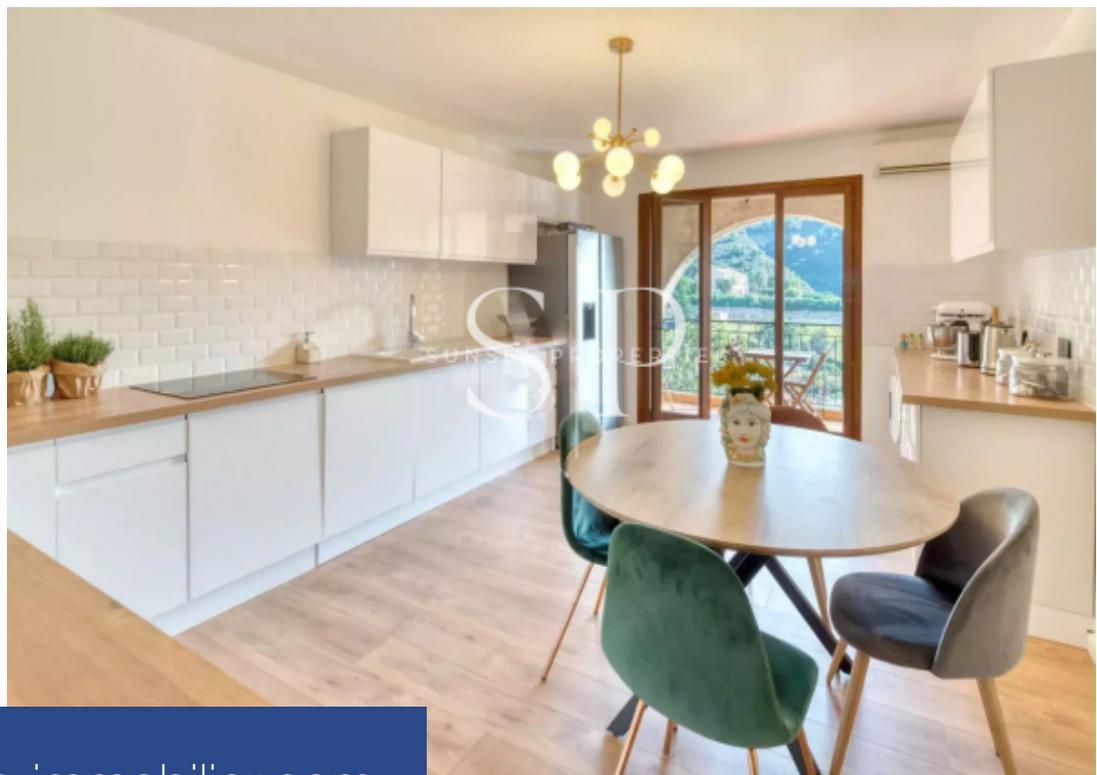
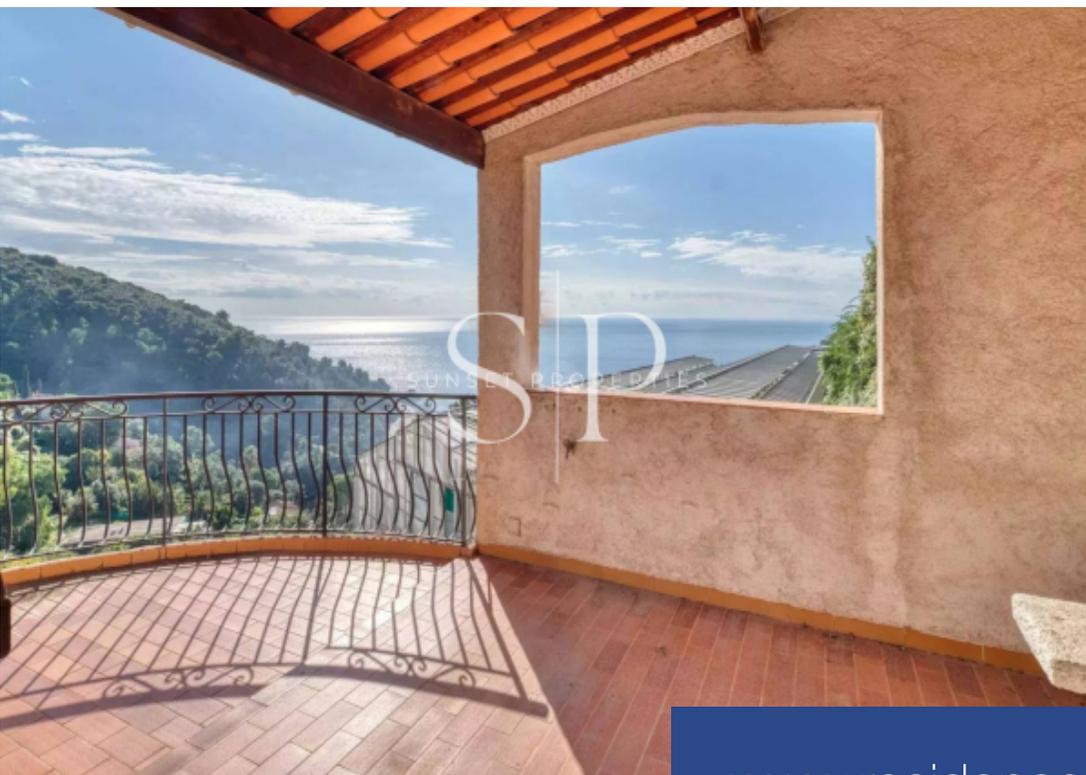
SUNSET PROPERTIES

- 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

