



**5 Pièces**

**211 m<sup>2</sup>**

**Réf. VF1495**

**2 975 000 €**

**Eze**

Maison à vendre (06360)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Fort potentiel de rénovation et modernisation pour cette villa idéalement située à proximité immédiate de Monaco (moins de 10 minutes), au cœur d'un secteur résidentiel, offrant une vue mer panoramique. Maison individuelle de 210m<sup>2</sup>, 4 chambres, un coin bureau, une buanderie, une cave, un sous sol pouvant être aménagé. Jardin de 1900m<sup>2</sup> dont vastes terrasses, piscine offrant une vue panoramique sur la Méditerranée. Au rez-de-chaussée: Une entrée distribuant un spacieux double séjour cathédral avec cheminée, ouvert par de grandes baies vitrées sur l'extérieur et jouissant d'une vue spectaculaire sur ...

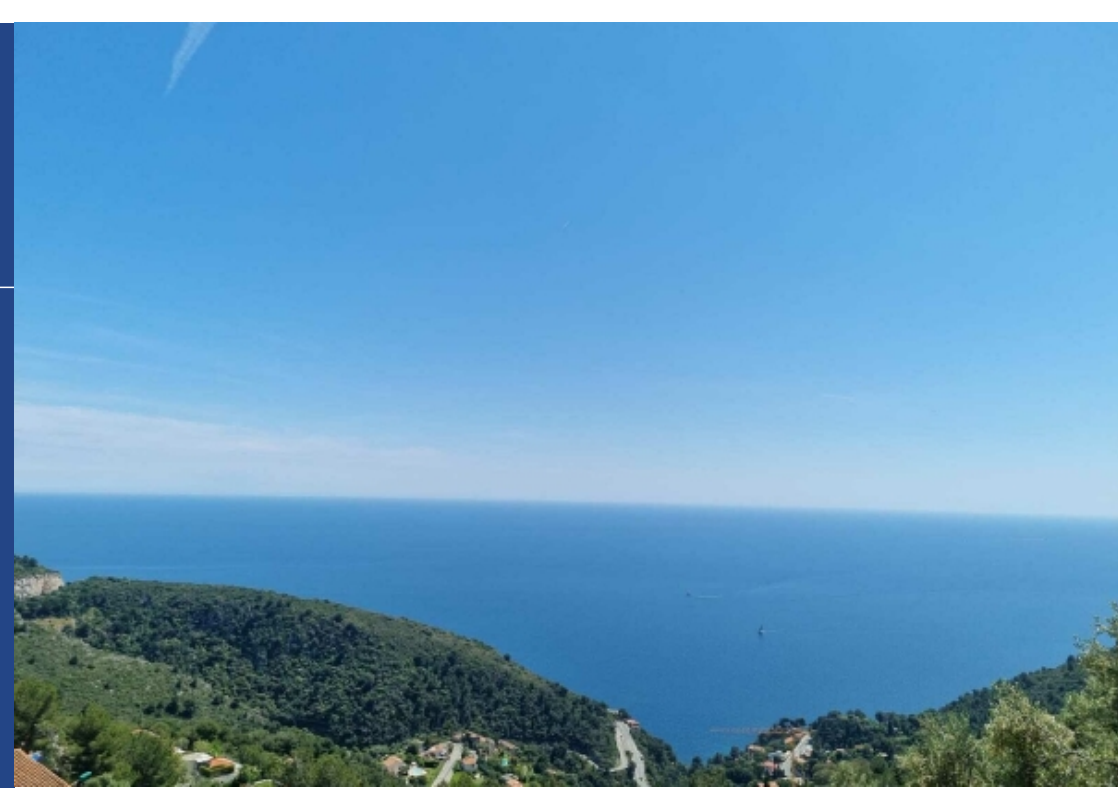
Strong potential for renovation and modernization for this villa ideally located in the immediate vicinity of Monaco (less than 10 minutes), in the heart of a residential area, offering a stunning sea view. Individual Villa of 210sqm, 4 bedrooms, an office area, a storage room, a cellar, a basement that can be converted. 1900sqm garden including large terraces, swimming pool offering a panoramic view of the Mediterranean. On the ground floor: An entrance leading to a spacious double cathedral living room with fireplace, opened by large bay windows to the outside and enjoying a spectacular view of ...

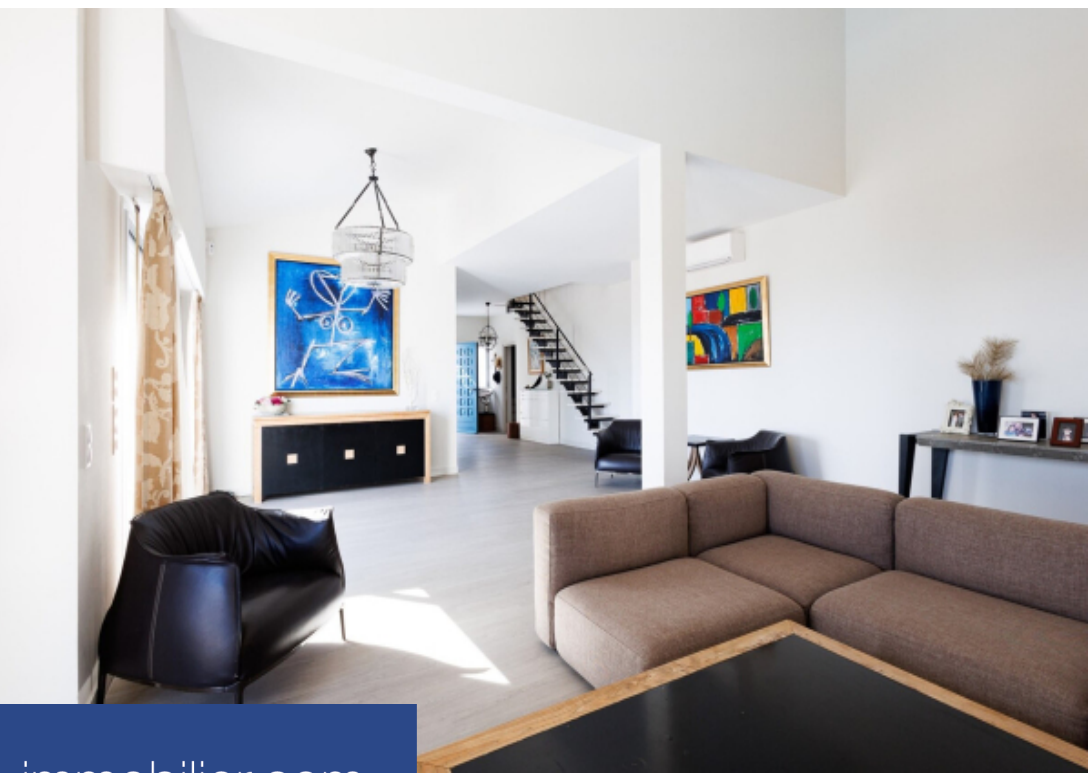
## VALERI AGENCY

7 AVENUE DES PAPALINS, LE MICHELANGELO - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

