



Côte d'Azur Sothebys

7 Pièces

230 m<sup>2</sup>

Réf. CA14-312

1 590 000 €

Falicon

Maison à vendre (06950)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un cadre paisible et bucolique, sur la commune de Falicon, à seulement 15 minutes de Nice, cette magnifique maison avec piscine, entièrement rénovée en 2022, s'étend sur un terrain de 3280 m<sup>2</sup>. D'une surface habitable d'environ 230 m<sup>2</sup>, cette propriété, répartie sur deux niveaux pourrait vous séduire par son agencement ingénieux, ses beaux volumes et ses prestations de qualité. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste séjour lumineux avec cheminée, ouvert sur un espace salle à manger, et un autre de détente, le tout permettant un accès fluide aux différents espaces et ouvert par de larges ...

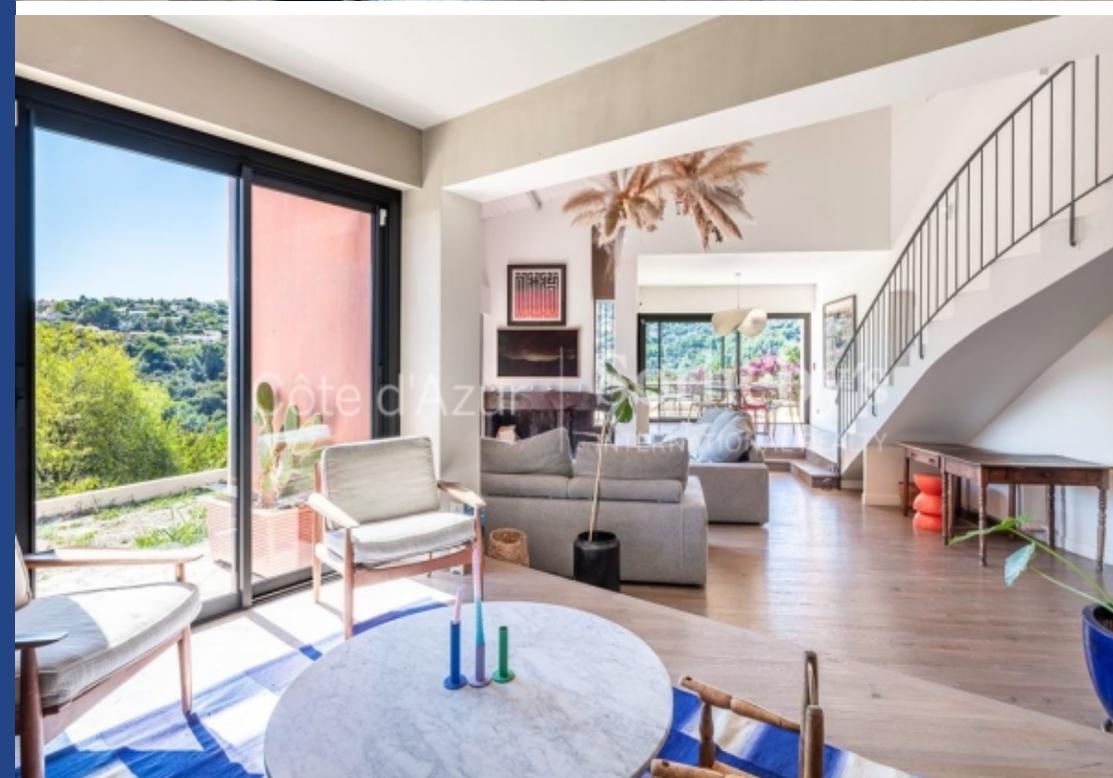
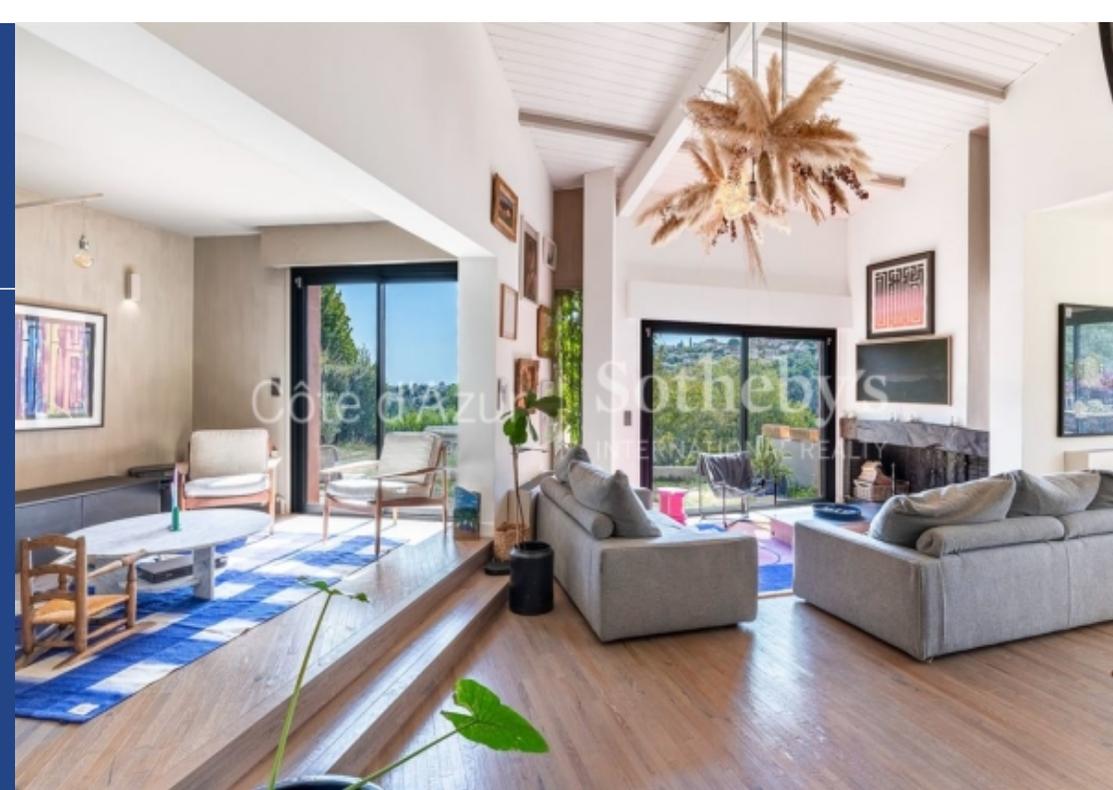
In a peaceful, bucolic setting, in the commune of Falicon, just 15 minutes from Nice, this magnificent house with swimming pool, fully renovated in 2022, is set on a 3280 sq.m of land. With approximately 230 sq.m of living space over two levels, this property will seduce you with its smart layout, generous spaces, and quality features. On the ground floor, you will find you'll find a vast, luminous living room with fireplace, opening onto a dining area, and another room for relaxation, all allowing fluid access to the different spaces and opened by large picture windows onto the terrace and ...

**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

