



COLDWELL BANKER
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

7 Pièces

98 m²

Réf. 85533335

630 000 €

Fréjus

Maison à vendre (83600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un cadre idyllique et paisible, au cœur d'une résidence bourgeoise nichée au bout d'une impasse, cette élégante villa familiale de 98 m², répartie sur deux niveaux, offre un lieu de vie lumineux et spacieux. Implantée sur un terrain de 541 m² entièrement clôturé et orienté plein sud, elle profite d'un ensoleillement optimal et d'une atmosphère intime, idéale pour savourer la tranquillité. La villa se compose de trois chambres, dont une au rez-de-chaussée, idéale pour les invités ou un espace privé, et deux autres à l'étage. Chaque niveau dispose de sa propre salle de bains, offrant confort ...

Nestled at the end of a peaceful cul-de-sac within an exclusive residential area, this 98 m² family villa combines elegance, comfort, and serenity. Spanning two levels, it offers bright, spacious interiors and an enviable living environment. Positioned on a fully enclosed 541 m² south-facing plot, the villa enjoys optimal sunlight throughout the day and a private, tranquil atmosphere—an ideal haven for relaxation. Inside, the home boasts three bedrooms, including one conveniently located on the ground floor—perfect for guests or a private retreat—and two more upstairs. Each level is equipped with ...

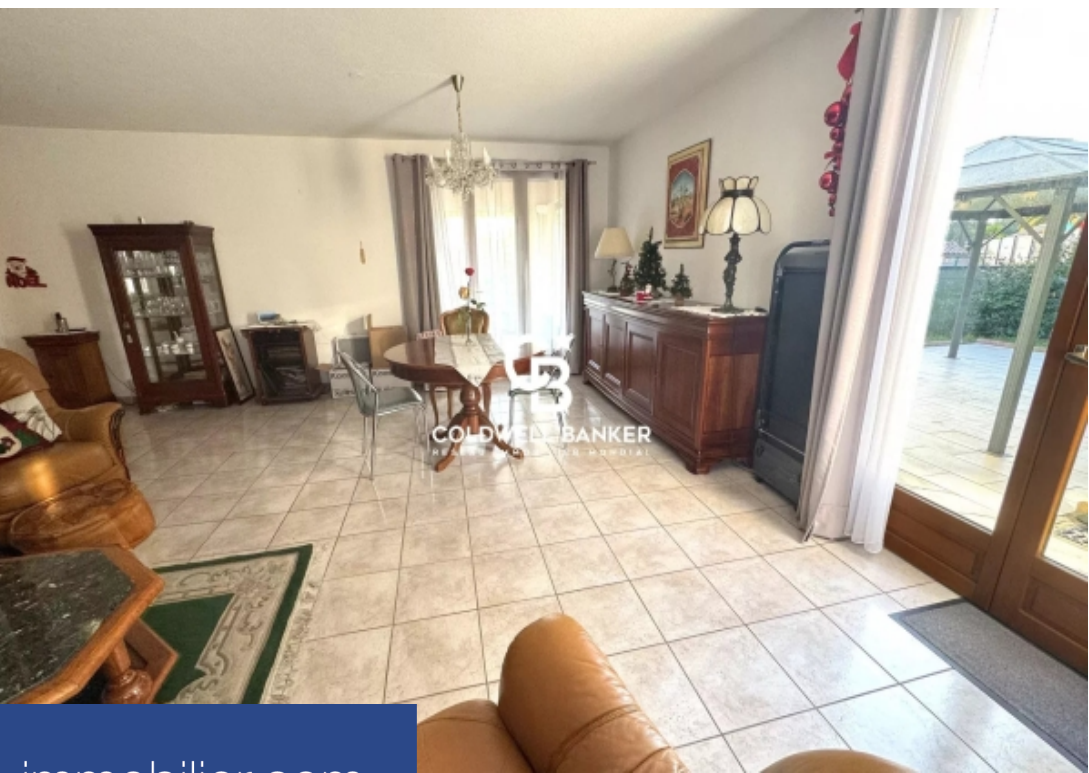
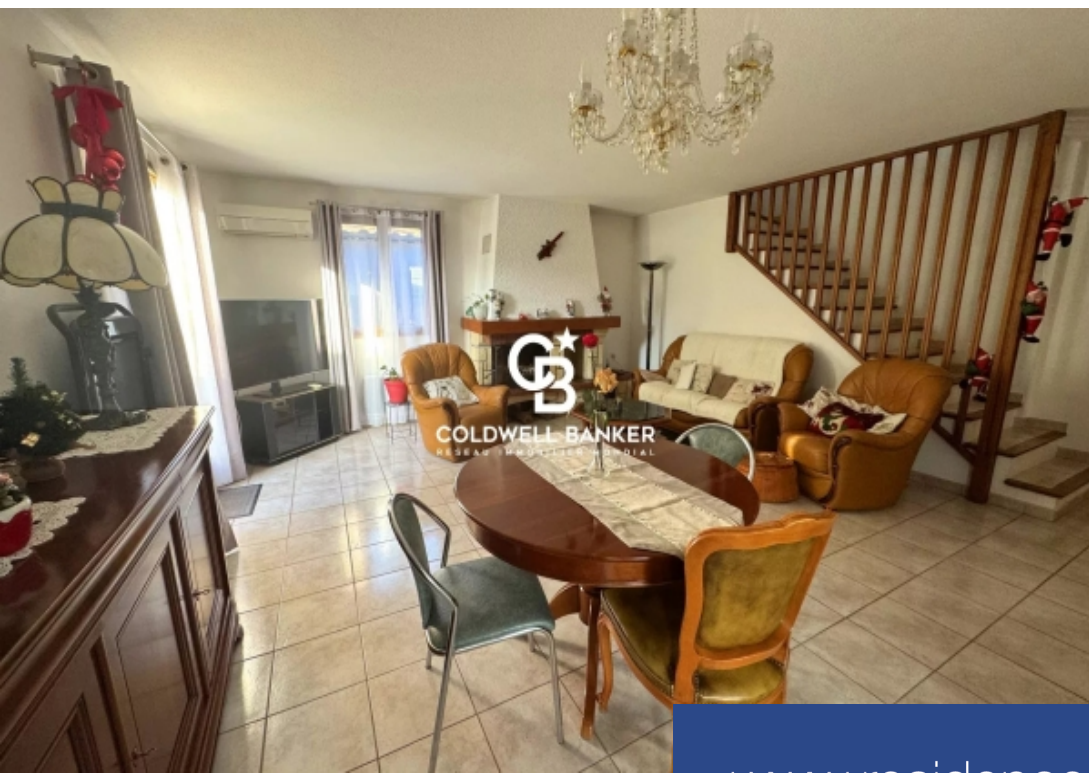
COLDWELL BANKER ESTEREL REALTY

44 avenue du Général Leclerc - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

