



7 Pièces

182 m²

Réf. 387

1 190 000 €

Fréjus

Maison à vendre (83600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Extender Immobilier vous présente une élégante villa provençale en fond d'impasse sur une parcelle parfaitement complantée de 1600m² à Saint-Raphaël Valescure. La propriété dominante est parfaitement située dans un environnement calme très nature à seulement quelques minutes du centre de Saint-Raphaël, de la gare et des plages de sable. Cette bastide de caractère plein Sud sur 2 niveaux propose une entrée en pavée, un carport, de belles terrasses couvertes et découvertes, un patio, un boulodrome, des espaces de rangements extérieurs (local vélo et atelier), une piscine traditionnelle 5x8 à débordement et un superbe jardin intimiste parfaitement complanté. La villa est composée d'une entrée, un bureau avec rangements, une cuisine indépendante parfaitement quipée avec un piano de cuisson, un lumineux double séjour salon de 42m² avec cheminée en pierre ouverte sur les terrasses plein Sud, un wc invités, puis l'espace nuit composé de la suite principale avec sa chambre 14m², son dressing, une seconde chambre 10m² et la salle de bains en travertin avec douche. L'escalier en pierre mène au niveau inférieur offrant ainsi 2 autres belles suites de 15m² (chambre dressing et salle d'eau) ...

EXTENDER IMMOBILIER

29 boulevard André Bouis - 83920 LA MOTTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

