



9 Pièces

503 m²

Réf. 84199282

780 000 €

Gap

Maison à vendre (05000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à quelques minutes du centre de Gap, le lac de Serre Ponçon se trouve à 30 min, les premières stations de ski familiales à 20 min et les stations des Orres, d'Orcières Merlette et de SuperDevoluy à moins d'une heure, proche des commerces, dans le quartier calme et recherché de Charance, élégante demeure bourgeoise de 289 m² habitables. Sur un terrain boisé piscinable de 2250 m², cette maison de caractère, construite en 1985 reprend les codes du château : boiseries, cheminées, salon cathédrale, escalier double, poutres apparentes... La demeure s'organise comme suit : Au rez de chaussée : ...

This elegant 289 sqm property is located in the peaceful sought-after Charance neighbourhood a few minutes from the centre of Gap and the shops, 30 minutes from Serre Ponçon Lake, 20 minutes from little family ski resorts and under an hour from Orres, d'Orcières Merlette and SuperDevoluy resorts. Set in 1250 sqm of wooded grounds enjoying open views of the mountains, it was constructed in 1985 in the style of a chateau and boasts elements such as a double staircase, panelling, fireplaces, exposed beams and soaring ceilings. An entrance hall leads to an 80 sqm living/reception room featuring a ...

DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

