



ÉMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

6 Pièces

266 m²

Réf. VER-12142-KD

3 500 000 €

Garches

Maison à vendre (92380)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette magnifique maison ancienne avec extension récente de 266.5 m² habitables (362 m² utiles) sur 2 niveaux est située dans un quartier résidentiel de Garches. La maison est construite sur une parcelle de 2000 m² environ. Exposée sud-ouest, la propriété est entourée d'un beau jardin arboré et sans vis-à-vis. Les surfaces sont organisées de la manière suivante : Au rez-de-chaussée : une grande entrée avec placards ouvrant sur un vaste salon avec cheminée et bibliothèque, une salle à manger, cuisine équipée, Family room composée d'un salon télé, une chambre (ou bureau) avec de nombreux rangements, une salle de bains avec baignoire, deux autres chambres, WC. Au 1er niveau : D'un côté, une chambre avec un dressing et salle de bains. De l'autre côté, une Master room avec salle de bains (baignoire et douche) double vasque, dressing. Un grenier aménagé en bureau de 42 m². Sous-sol : Une salle de sport, dressing, chaufferie (chaudière Viessman de 2011), cave à vin, lingerie. Un très beau jardin paysager et un garage / atelier indépendant complètent ce bien. La toiture a été refaite sur la partie neuve avec isolation en chanvre, double vitrage et de nombreux travaux de rénovation ont été ...

EMILE GARCIN NEUILLY

9 RUE DU BOIS DE BOULOGNE - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

