



5 Pièces

150 m<sup>2</sup>

Réf. 84319140

625 000 €

Garéoult

Maison à vendre (83136)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À Garéoult, en exclusivité, découvrez cette magnifique propriété d'environ 150 m<sup>2</sup> implantée sur un terrain dominant, entièrement clôturé et joliment aménagé d'une surface de 1.500 m<sup>2</sup>. La maison de 130 m<sup>2</sup> dispose d'un séjour avec une belle hauteur sous plafond, une cuisine équipée, deux chambres, une salle de bains, de nombreux placards de rangement, un espace lingerie et un Wc séparé. En complément : studio d'environ 19 m<sup>2</sup>, véranda de 45 m<sup>2</sup>, vidéophone, une piscine de 9x4, un garage de 35 m<sup>2</sup> avec porte automatisée, portail électrique, ... Exposition SudA proximité de toutes les ...

Exclusively in Garéoult, this magnificent property of around 150 m<sup>2</sup> is set in 1,500 m<sup>2</sup> of dominant, fully fenced, attractively landscaped grounds. The 130 m<sup>2</sup> house features a living room with high ceilings, a fitted kitchen, two bedrooms, a bathroom, numerous storage cupboards, a laundry area and a separate toilet. Additional features include a 19 m<sup>2</sup> studio flat, a 45 m<sup>2</sup> conservatory, videophone, a 9x4 swimming pool, a 35 m<sup>2</sup> garage with automatic door and electric gate, ... South-facing Close to all amenities, Commented virtual tour on request, To see without further delay

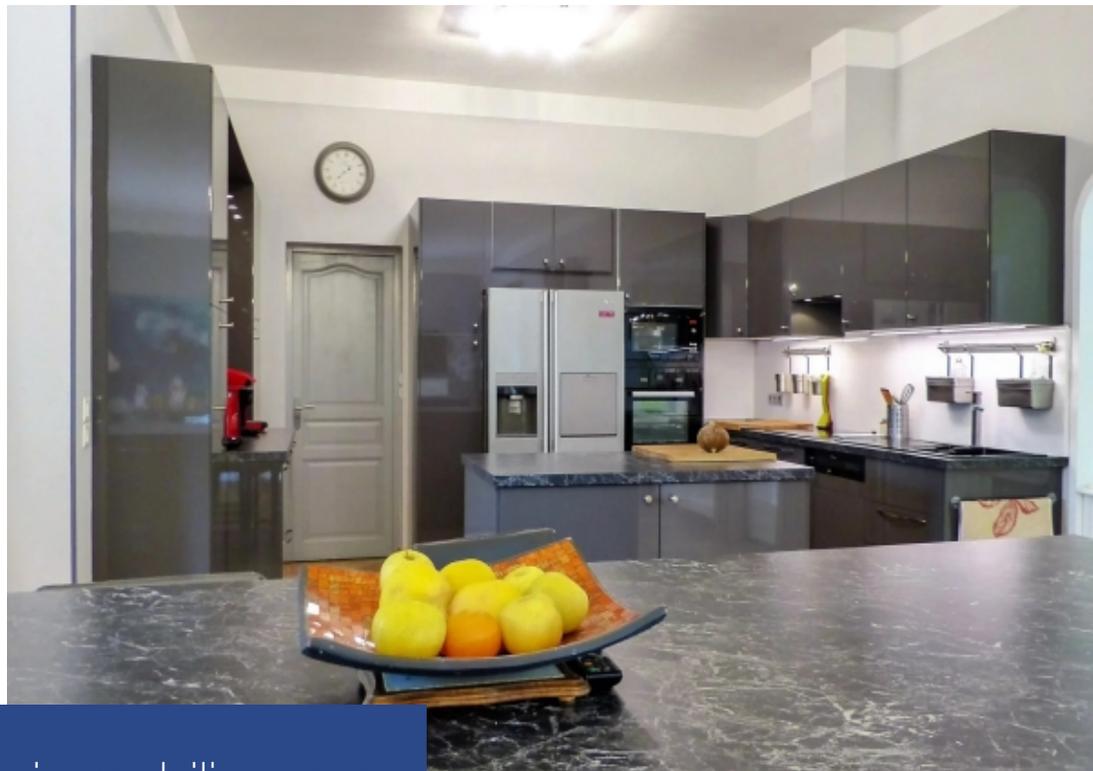
## LUXURY BY BLUE

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

