



**4 Pièces**

**68 m<sup>2</sup>**

**Réf. SWI 2281**

**445 000 €**

**Gassin**

Maison à vendre (83580)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ce charmant chalet rénové avec goût en 2023 se situe dans une résidence sécurisée, au calme et à proximité de toutes les commodités. Il propose 3 chambres, dont une actuellement ouverte sur le salon, un salon lumineux avec une cuisine américaine équipée, une salle de bain, un WC séparé et un cellier spacieux pouvant accueillir une machine à laver. Le terrain de 284m2, orienté sud-est, est joliment paysagé et offre un bel espace extérieur pour les repas en plein air. Deux places de parking sont disponibles ainsi qu'un espace pour garer vélos ou motos. La vue est dégagée avec une vue partielle ...

In a quiet, secure residence close to all amenities, this pretty chalet was tastefully renovated in 2023. It has 3 bedrooms, one of which is currently open to the living room, a bright living room with an open-plan fitted kitchen, a showerroom, a separate toilet and a storeroom with space for a washing machine. The 284m2 plot is attractively landscaped, faces south-east and offers plenty of space for outdoor dining. It also has two parking spaces and space to park bikes or motorcycles. The view is open with a small sea view. The condominium of approx. 250 houses has voted to modernize the ...

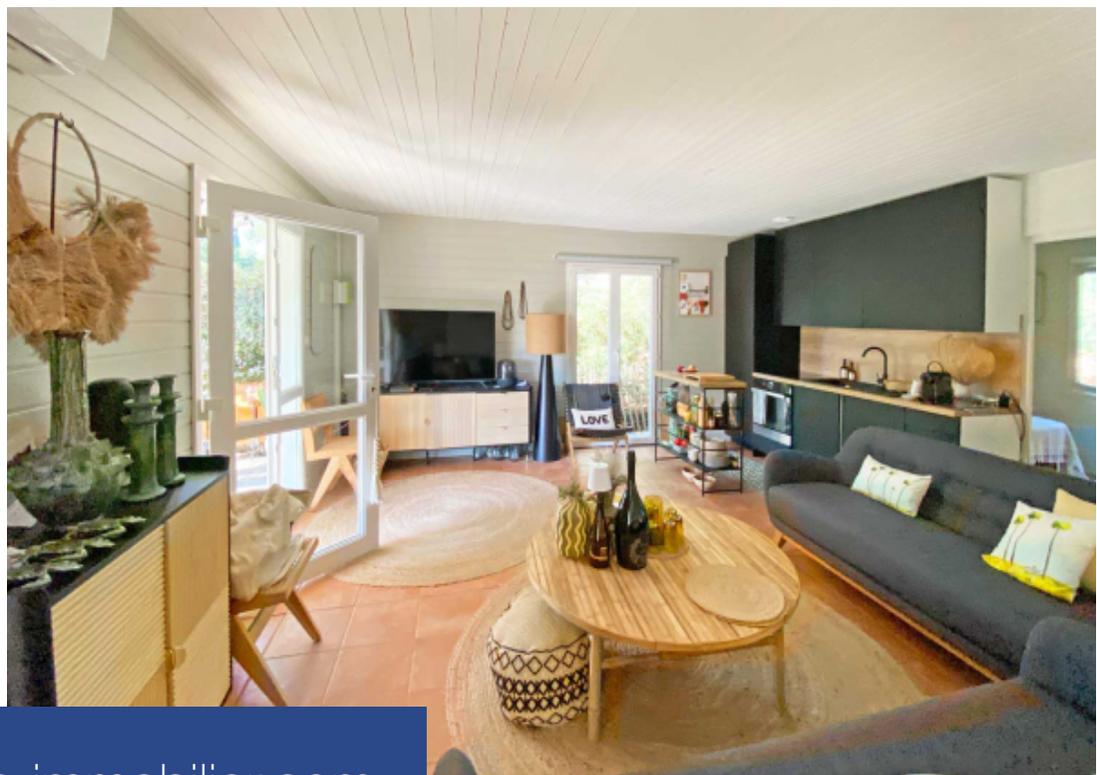
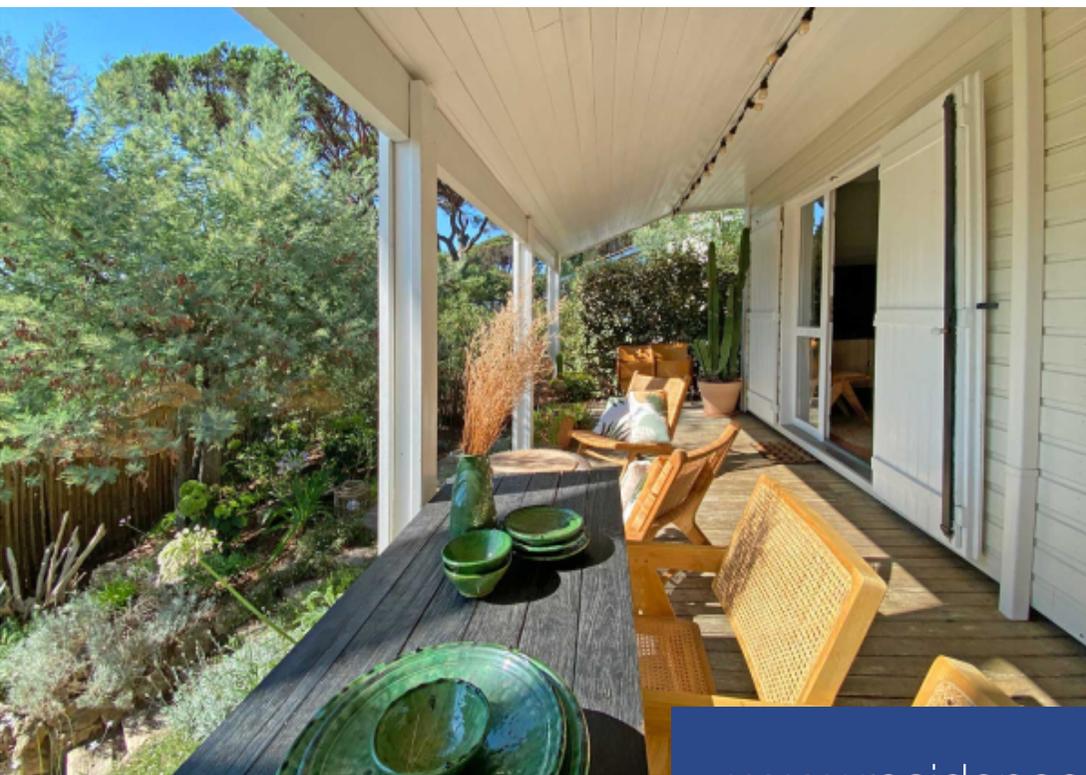
## SAUT WINTER IMMOBILIER

23 Chemin des Clématites - 83580 GASSIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

