



19 Pièces

940 m<sup>2</sup>

Réf. V332vm

2 700 000 €

Gigondas

Maison à vendre (84190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Très exceptionnelle propriété provençale à vendre dans le charmant village de Gigondas. Parfaitement entretenue, elle offre un potentiel remarquable pour une activité hôtelière et de restauration en Provence. Le bâtiment principal, d'environ 800 m<sup>2</sup>, dispose de toutes les installations nécessaires pour une exploitation réussie. Il comprend des réserves et des bureaux, une cuisine professionnelle entièrement équipée, une grande cave à vin, une salle de restaurant, un salon et un bar, ainsi qu'une réception accueillante. De plus, il offre dix chambres spacieuses et confortables, accompagnées d'une grande terrasse ombragée, offrant un cadre idéal pour se détendre et profiter de l'environnement exceptionnel. Une maison familiale d'environ 140 m<sup>2</sup> complète cette remarquable demeure, comprenant, un séjour lumineux, une cuisine équipée, une terrasse et un jardin privatif, ainsi que trois chambres et une salle de bain. Un bâtiment annexe abrite des chambres supplémentaires, dont une chambre double, offrant ainsi une capacité d'accueil étendue. À l'extérieur, vous découvrirez une piscine pour des moments de détente rafraîchissants. De plus, de vastes parkings sont disponibles pour accueillir ...

## JANSSENS IMMOBILIER VAISON LA ROMAINE

4 avenue du Général de Gaulle - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

