



6 Pièces

120 m²

Réf. 241401

270 000 €

Giverville

Maison à vendre (27560)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

27 Giverville A 1h30 de Paris, en Normandie, charmante longère dans un jardin arboré de 4500 m² environ Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un séjour avec cheminée, d'un petit salon, d'une cuisine séparée, d'une chambre et salle de douche; A l'étage, 2 chambres, un bureau (ou petite chambre) une salle de bains avec toilettes. Plusieurs dépendances de 40, 30 et 20 m² peuvent être aménagées. Atelier et garage, une serre dans le jardin ainsi qu'un bassin. Beaucoup de charme, très joli jardin arboré (cerisier, prunier, pommier, poirier, noyer, noisetier, figuier, arbre à kiwi..) A 400 m du village, 13 km de Bernay, 45 km de Honfleur et Deauville et 150 km de Paris Paris-Bernay en train 1h30- Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1590 Euros et 2190 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2020 (abonnement compris)

CHRISTINE ARNOUX IMMOBILIER

7 RUE CHARLOT - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

