



**8 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85292997**

**1 315 000 €**

**Grasse**

Maison à vendre (06130)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cette propriété atypique composée de deux maisons, respectivement d'environ 192 m<sup>2</sup> et 58 m<sup>2</sup>, nichées sur un terrain paysager d'environ 2478 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une belle oliveraie. Un accès direct au canal de la Siagne vous invite à de paisibles promenades au fil de l'eau. L'ensemble offre un total de 6 chambres spacieuses, 5 salles d'eau, 2 cuisines entièrement équipées, et 2 salons lumineux. Une superbe piscine, un atelier, une dépendance, ainsi que de nombreuses places de parking complètent ce bien d'exception. La maison principale a été agrandie au fil des années grâce à la rénovation ...

Discover this unique property consisting of two houses, measuring approximately 192 m<sup>2</sup> and 58 m<sup>2</sup>, set on a beautifully landscaped 2,478 m<sup>2</sup> plot, complete with a charming olive grove. Direct access to the Canal de la Siagne offers the opportunity for peaceful waterside strolls. The property features a total of 6 spacious bedrooms, 5 bathrooms, 2 fully equipped kitchens, and 2 bright living rooms. A stunning pool, a workshop, an outbuilding, and ample parking complete this exceptional offering. The main house has been expanded over the years through the renovation of a century-old shepherd's hut, ...

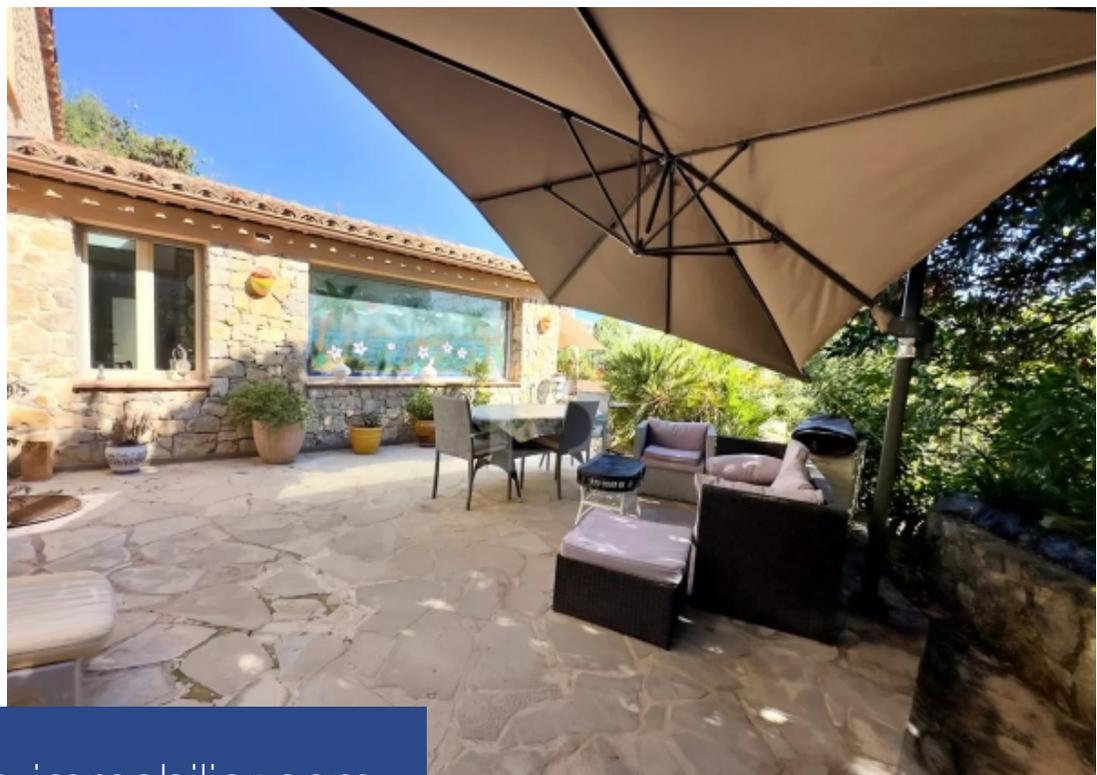
## LUXURY BY BLUE

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

