



V  
ervet-concept.com  
l'esprit du Bien

**6 Pièces**

**235 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2866B**

**899 000 €**

**Grasse**

Maison à vendre (06130)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Sur un magnifique terrain plat arboré d'environ 3200m2, jolie maison provençale d'environ 235 M2 répartie sur 3 niveaux. Actuellement configurée: Niveau rez-de-jardin, 1 appartement indépendant de 2 pièces, 1 grand garage, 1 bureau, 1 buanderie. Au 1er étage : 1 vaste salon/salle à manger avec une cheminée, 1 cuisine indépendante, 2 chambres, 1 grande salle de bains. Au niveau 2 : 1 chambre avec salle de douche. Possibilité de faire 2 chambres à l'emplacement de l'appartement pour un total de 5 chambres. En complément : 1 piscine chauffée, plusieurs places de stationnement & des panneaux solaires.

On a magnificent flat plot of land with trees of approx. 3200m2, pretty Provencal house of approx. 235 M2 spread over 3 levels. Current layout: Garden level: 1 independent 2-room flat, 1 large garage, 1 study, 1 utility room. 1st floor: 1 large lounge/dining room with fireplace, 1 separate kitchen, 2 bedrooms, 1 large bathroom. Level 2: 1 bedroom with shower room. Possibility of creating 2 bedrooms on the same site as the flat, for a total of 5 bedrooms. Additional features: 1 heated swimming pool, several parking spaces & solar panels.

**VELVET CONCEPT**

60 CHEMIN DE LA GORGUE - 06410 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

