



6 Pièces

170 m<sup>2</sup>

Réf. 84976927

1 660 000 €

Grimaud

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Proche de Saint-Tropez, située à seulement 2km des plages dans un environnement très calme, charmante maison provençale de 170m2 sur un terrain de 950m2 profitant d'une exposition sud-ouest. Construite de plain pied, la maison est composée d'une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine, 4 chambres et 2 salles de de bain. Un bureau pouvant être transformé en chambre, ainsi que 2 garages fermés complètent le bien. A l'extérieur, la piscine est située au coeur d'un joli jardin paysager. Possibilité de construire un étage supplémentaire pour avoir la vue mer. Honoraires à la charge du ...

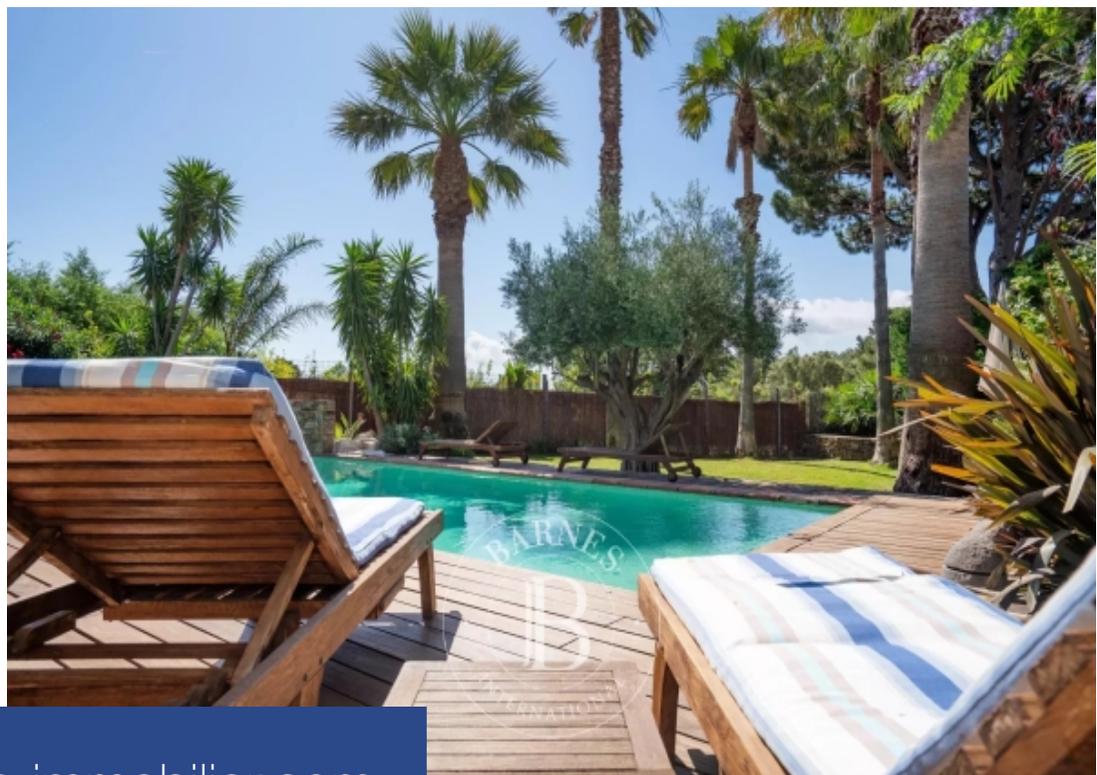
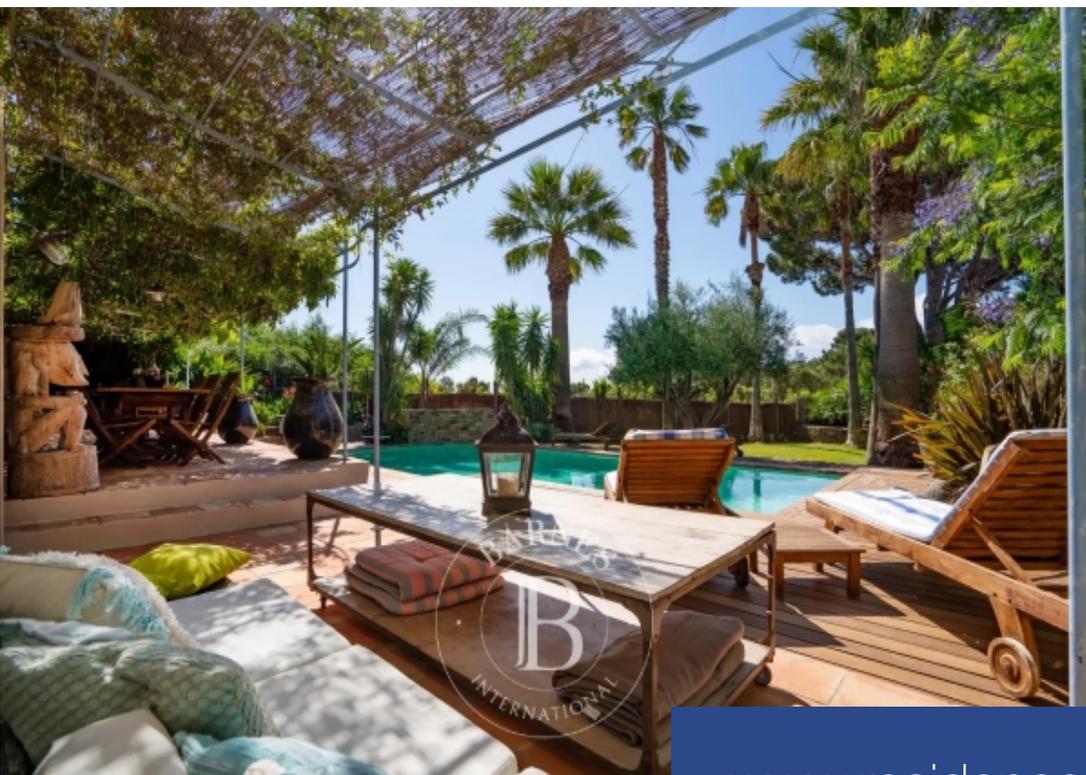
Close to Saint-Tropez, just 2km from the beaches in a very quiet location, charming 170m2 Provencal house on 950m2 of land with south-west exposure. Built on one level, the house comprises an entrance hall, lounge, dining room, kitchen, 4 bedrooms and 2 bathrooms. An office that could be converted into a bedroom and 2 enclosed garages complete the property. Outside, the swimming pool is set in pretty landscaped gardens. Possibility of building an additional storey to have a sea view. Agency fees payable by vendor - Léa HEPP - Agent commercial - EI - RSAC 898326897

**BARNES INTERNATIONAL REALTY**

9 avenue du 8 mai 1945 - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

