



CARLTON

5 Pièces

225 m<sup>2</sup>

Réf. 11846

4 260 000 €

Grimaud

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Sur le trou n°3, au coeur des pins Parasols, dans un espace privé et verdoyant, sur un terrain plat de 3000 m2 au calme absolu, villa contemporaine de 225 m2 avec 5 chambres dont 3 de plain pied et une piscine. Possibilité d'avoir une 6eme chambre ou un bureau. Maison en cours de construction et livraison prévu pour Juin 2024 Acquisition en VEFA. Frais de notaire réduit et possibilité de récupérer le montant de la TVA pour les investisseur souhaitant faire de la location. Plus de détails sur demande. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ...

In the heart of the Parasol pines, in a private and green area on Hole #3, on a flat plot of 3000 m2 in absolute calm, contemporary villa of 225 m2 with 5 bedrooms, 3 of which are on one level and a swimming pool. Possibility to have a 6th bedroom or an office. House under construction and delivery scheduled for June 2024 Off-plan acquisition. Reduced notary fees and possibility of recovering the amount of VAT for the investor wishing to rent. More details on request. Agency fees are the responsibility of the seller. Information on the risks to which this property is exposed is available on the ...

**CARLTON INTERNATIONAL - VALBONNE**

Domaine Val d'azur - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

