



Côte d'Azur | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

7 Pièces

290 m<sup>2</sup>

Réf. CA9-832

4 500 000 €

Grimaud

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cette villa provençale moderne, nichée au sein d'un domaine sécurisé avec gardien, offrant un cadre de vie privilégié et sécurisé. Construite autour de majestueux pins parasols, cette propriété se distingue par son charme et ses matériaux de qualité. Grâce à de grandes baies vitrées, cette villa orientée sud-est est baignée de lumière naturelle tout en étant protégée de la chaleur par ses terrasses couvertes et les deux pins parasols. Les cinq chambres, toutes avec vue sur la mer, sont prêtes à accueillir une famille et offrent un potentiel d'aménagement diversifié et personnalisable. Une piscine de 12.5x6 mètres, offrant une vue sur la mer, vous convie à la détente et à savourer des moments privilégiés. Garage et places de parking extérieurs. On aime sa proximité des plages et le cadre tranquille de cette villa, idéalement située pour profiter pleinement de la vie en bord de mer.

## CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

