



ENG

**8 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02SVH8**

**2 000 000 €**

**Grimaud**

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nichée sur un terrain arboré de 2700m<sup>2</sup>, cette villa provençale de 250m<sup>2</sup> située dans un domaine prisé et sécurisé offre une vue imprenable sur le Golfe de Saint-Tropez. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée accueillant mène à un vaste séjour baigné de lumière naturelle, agrémenté d'une cheminée pour des moments de détente raffinés, une cuisine entièrement équipée avec coin repas. Un bureau, une salle à manger avec cheminée, une salle de douche avec WC et un studio indépendant complètent ce niveau. À l'étage, un hall de nuit dessert une chambre de maître avec dressing, deux salles de bains, deux ...

Set in 2700 sqm of wooded grounds, this 250 sqm Provencal villa is located in a secure, sought-after estate and boasts uninterrupted views over the Gulf of Saint-Tropez. On the ground floor, a welcoming entrance hall leads to a vast living room bathed in natural light, with a fireplace for refined relaxation, a fully equipped kitchen with dining area. A study, a dining room with fireplace, a shower room with WC and an independent studio complete this level. Upstairs, a night hall leads to a master bedroom with dressing room, two bathrooms, two bedrooms and a spacious terrace with stunning sea ...

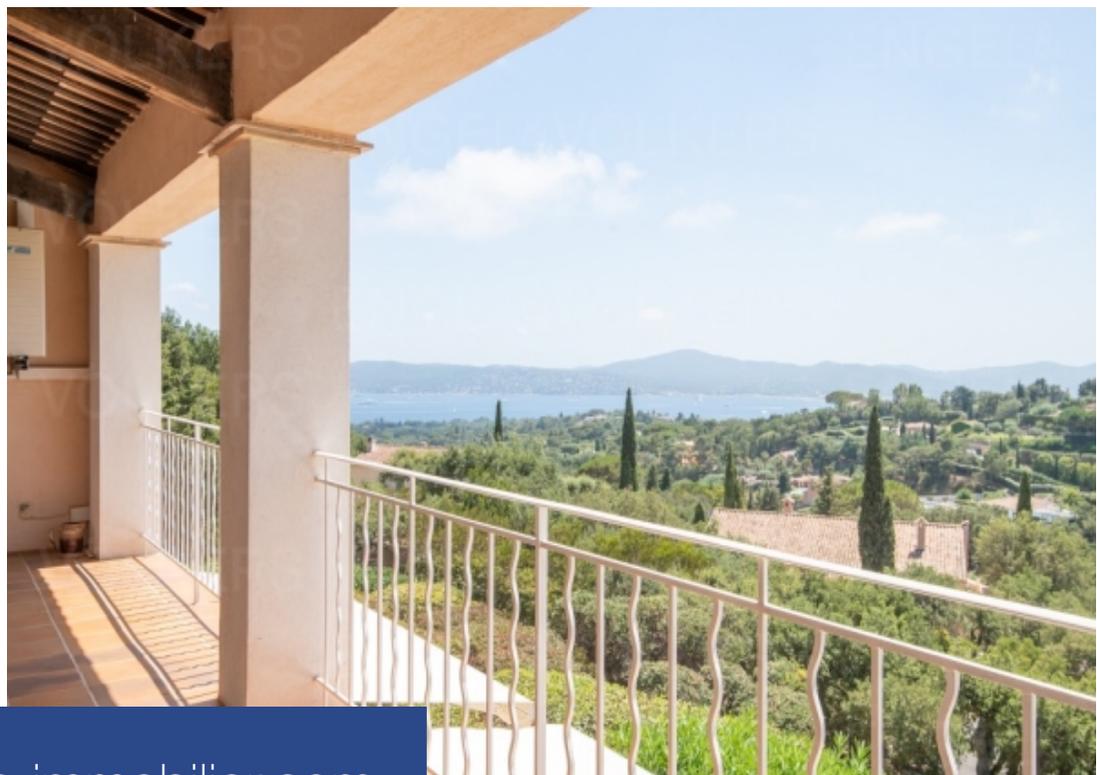
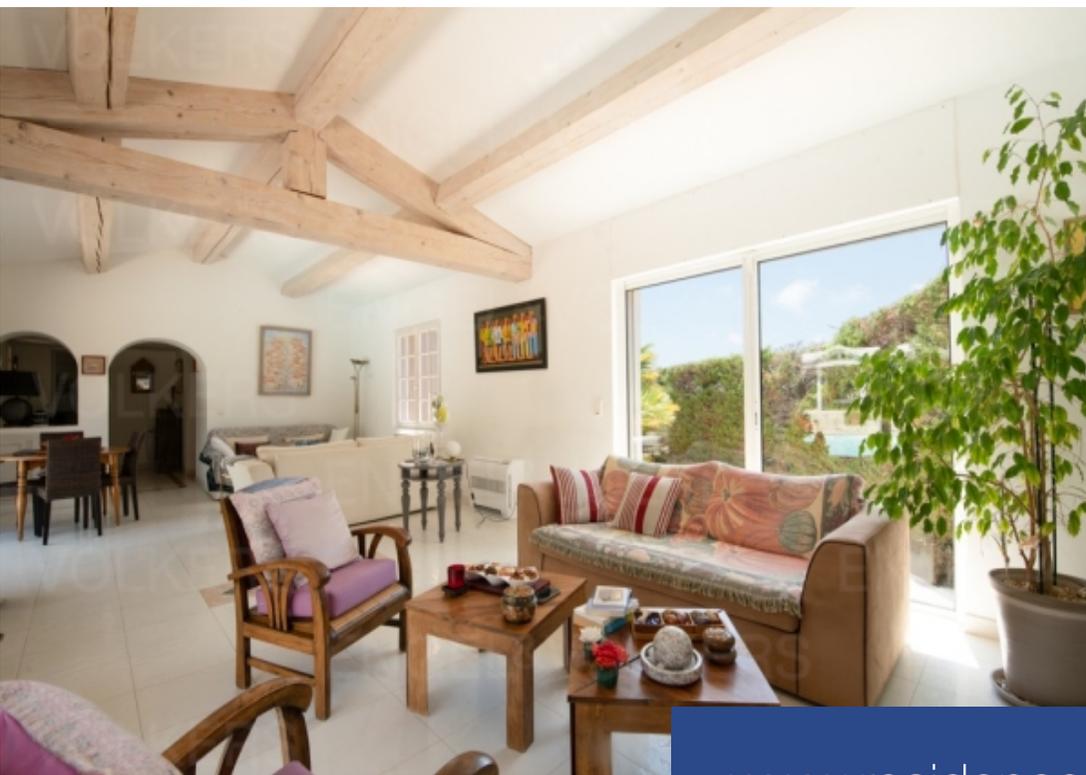
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

