

VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS

VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS

7 Pièces

300 m<sup>2</sup>

Réf. W-02UM2B

3 500 000 €

Grimaud

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située dans le prestigieux secteur du Golf de Beauvallon, cette somptueuse villa provençale de 300 m<sup>2</sup>, orientée plein sud, offre une vue panoramique sur la mer. Nichée dans un environnement calme et privilégié, la propriété s'étend sur un magnifique terrain d'environ 4 000 m<sup>2</sup> et dispose d'une superbe piscine à débordement. Dès l'entrée, le panorama marin s'étend sur toutes les pièces principales de la villa. La triple réception, composée d'un séjour lumineux avec cheminée et d'une salle à manger, s'ouvre sur une vaste terrasse ensoleillée. La cuisine indépendante, entièrement équipée, se ...

Located in the prestigious Golf de Beauvallon area, this sumptuous 300sqm south-facing Provençal villa boasts panoramic sea views. Nestled in a quiet, privileged setting, the property extends over magnificent grounds of around 4,000sqm and boasts a superb infinity pool. The sea view extends to all the villa's main rooms. The triple reception room, comprising a bright living room with fireplace and dining room, opens onto a vast sun terrace. The fully-equipped separate kitchen is nearby, as is a WC for added convenience. The villa has two master suites on the ground floor and two further ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

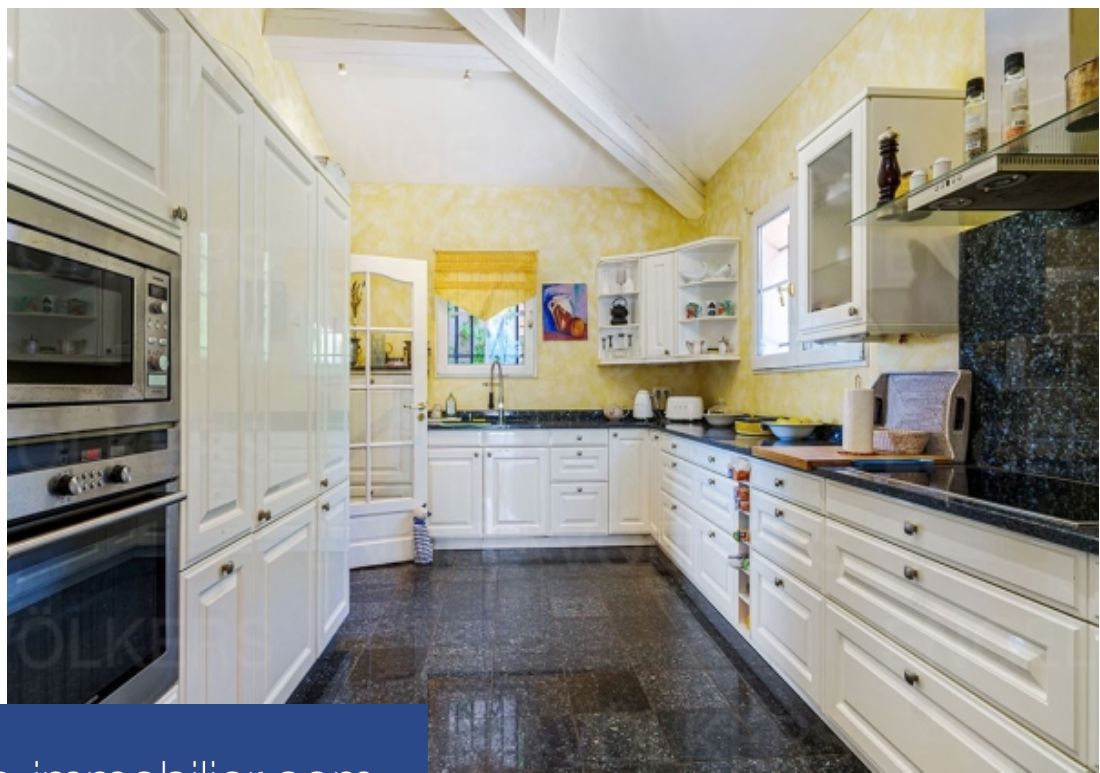
13 rue des États Unis - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

