



9 Pièces

340 m²

Réf. G0630vm

3 800 000 €

Grimaud

Maison à vendre (83310)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Sublime villa située en première ligne à vendre par notre agence immobilière de Grimaud. Ce mas provençal parfaitement pensé, situé en première ligne sur la Route du Littoral à Grimaud profite d'un accès privé et sécurisé par portail électrique. Construite en 2000, la propriété a été rénovée chaque année et bien entretenue comme une maison familiale principale. Lorsque vous entrez, vous ne pouvez pas ignorer la vue sur la mer jusqu'à Saint-Tropez. Le fait d'avoir une véritable entrée avec vestiaires, toilettes invités et un grand couloir vous donne directement le sentiment d'être dans une maison occupée à l'année plutôt que dans une résidence secondaire. La surface habitable totale est d'environ 340 m² sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, les pièces de vie ouvrent sur le jardin, la piscine et la mer et donnent accès à deux chambres en de plain-pied avec salle de bains. Au premier étage, trois des chambres ont, en plus de leur salle de bains privatives, un accès sur la belle terrasse plongeant dans la baie. Les deux dernières chambres de la maison se trouvent dans le garage et dans le pool house. Le salon avec une cheminée en état de marche bénéficie de grandes baies à galandage ...

JANSSENS IMMOBILIER GRIMAUD

946 Route Nationale - 83310 GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

