



**6 Pièces**

**175 m<sup>2</sup>**

**Réf. G0633vm**

**1 850 000 €**

**Grimaud**

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À mi-chemin entre le charmant village de Grimaud et la vibrante ville de Sainte-Maxime, cette élégante villa de plain-pied vous invite à découvrir un véritable havre de paix. Nichée au cur d'un domaine prisé et sécurisé, cette villa au style néo-provençal allie charme et modernité. Idéalement située, elle bénéficie de la proximité de la mer, accessible à pied ou à vélo, sans en subir les nuisances. Ici, pas de vis-à-vis, ni bruit de route, seulement la quiétude d'un quartier résidentiel privilégié. D'une superficie généreuse d'environ 175 m<sup>2</sup>, la villa s'ouvre sur une vaste et lumineuse pièce de vie avec une belle hauteur sous plafond, créant une atmosphère conviviale. Le séjour mène à une cuisine séparée, ainsi qu'à quatre chambres, dont trois en suite, offrant tout le confort nécessaire. La maison dispose également d'une buanderie, d'une cave et de nombreux espaces de rangement, parfaits pour une vie facile et agréable. Idéale pour recevoir famille et amis, cette villa s'adapte parfaitement aux envies de la saison estivale et présente un excellent potentiel locatif. Notre service de location saisonnière saura vous guider dans cette démarche. Le jardin, orienté plein sud, est un ...

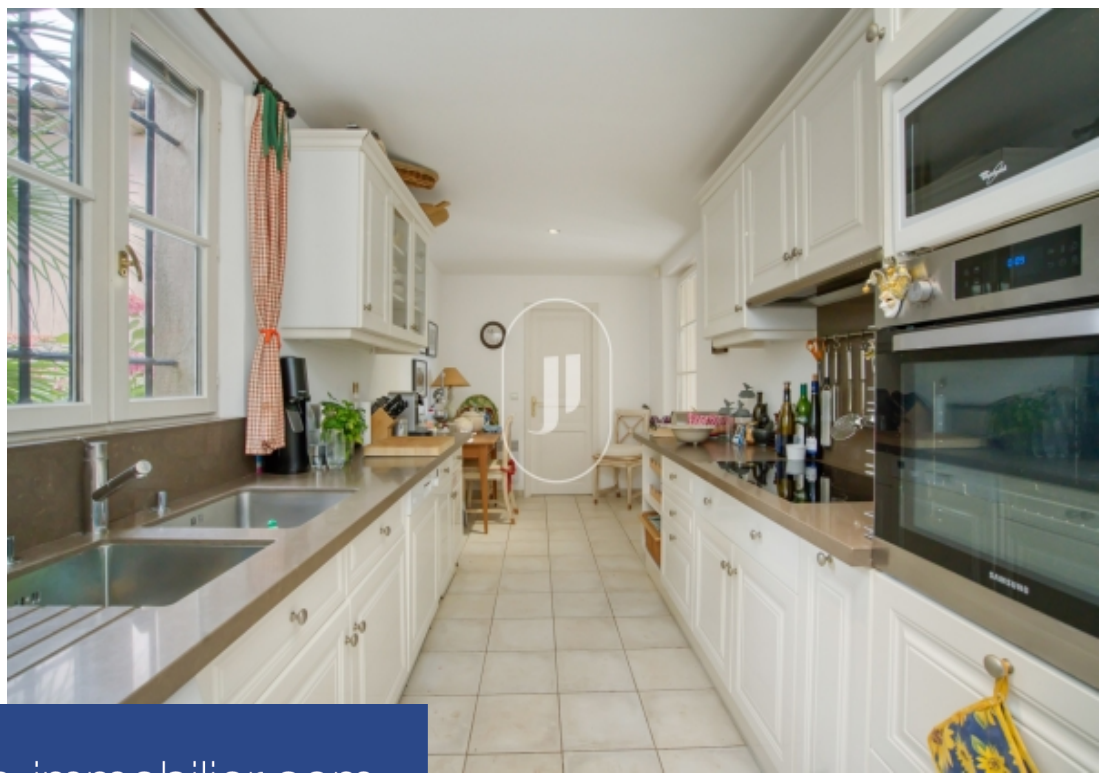
**JANSSENS IMMOBILIER GRIMAUD**

946 Route Nationale - 83310 GRIMAUD

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

