



7 Pièces

140 m²

Réf. G0644vm

1 470 000 €

Grimaud

Maison à vendre (83310)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa à vendre à Grimaud entre mer et village Dans un domaine sécurisé à distance à pied du pittoresque village de Grimaud, cette jolie maison de type provençale profite une piscine et également une lointaine vue mer. Construite sur 2 niveaux à cœur d'un terrain très arboré et entretenu d'environ 1300 m², cette villa à moderniser abrite 5 chambres, 3 pièces d'eau, de lumineuses pièces de vie orientée vers la mer et une piscine en forme libre sécurisée. L'accès de la maison se fait par les pièces de vie donnant ensuite accès à une terrasse et une grande loggia offrant une pièce supplémentaire en hiver. 3 des 5 chambres se trouvent également à ce niveau. L'étage inférieur, accessible uniquement par l'extérieur abrite les autres chambres. Cette maison offre du potentiel de part sa situation et les travaux de rénovation possible. Située dans un quartier calme et résidentiel, elle profite de la proximité du village et de la mer sans la nuisance que l'on peut leur connaître. Exposée sud-est, elle se trouve en position dominante ce qui lui confère une belle luminosité. Le terrain parfaitement arboré offre de la tranquillité sans être isolé. Il est en partie terrassé pour un entretien facilité ...

JANSSENS IMMOBILIER GRIMAUD

946 Route Nationale - 83310 GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

