



**6 Pièces**

**210 m<sup>2</sup>**

**Réf. G0650vm**

**2 300 000 €**

**Grimaud**

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À quelques pas des plages ensoleillées et du prestigieux golf de Beauvallon Bartole, cette villa contemporaine, récemment édifiée, vous ouvre les portes d'un univers de sérénité et de raffinement. Nichée à proximité des charmants villages provençaux de Grimaud, Port Grimaud et Sainte-Maxime, elle incarne un art de vivre où nature, lumière et confort moderne se rencontrent en parfaite harmonie. Dès votre entrée, vous êtes accueilli par un vaste espace de vie baigné de lumière, avec une salle à manger conviviale, une cuisine ouverte équipée, et un coin salon spacieux. Les quatre chambres, chacune en suite, offrent un havre de paix avec salle de douche et toilettes privés, préservant ainsi l'intimité et le confort de chacun. Les équipements de pointe et la climatisation gainable ajoutent une touche de modernité discrète, pensée pour un bien-être optimal tout au long de l'année. À l'extérieur, une terrasse élégante de 55 m<sup>2</sup> s'étend autour d'une piscine de 8 x 4 m, véritable invitation à la détente au cœur d'un jardin arboré et sécurisé de 1 400 m<sup>2</sup>. Le rez-de-chaussée abrite également un appartement indépendant d'environ 50 m<sup>2</sup>, idéal pour recevoir famille et amis, un vaste garage de 41 ...

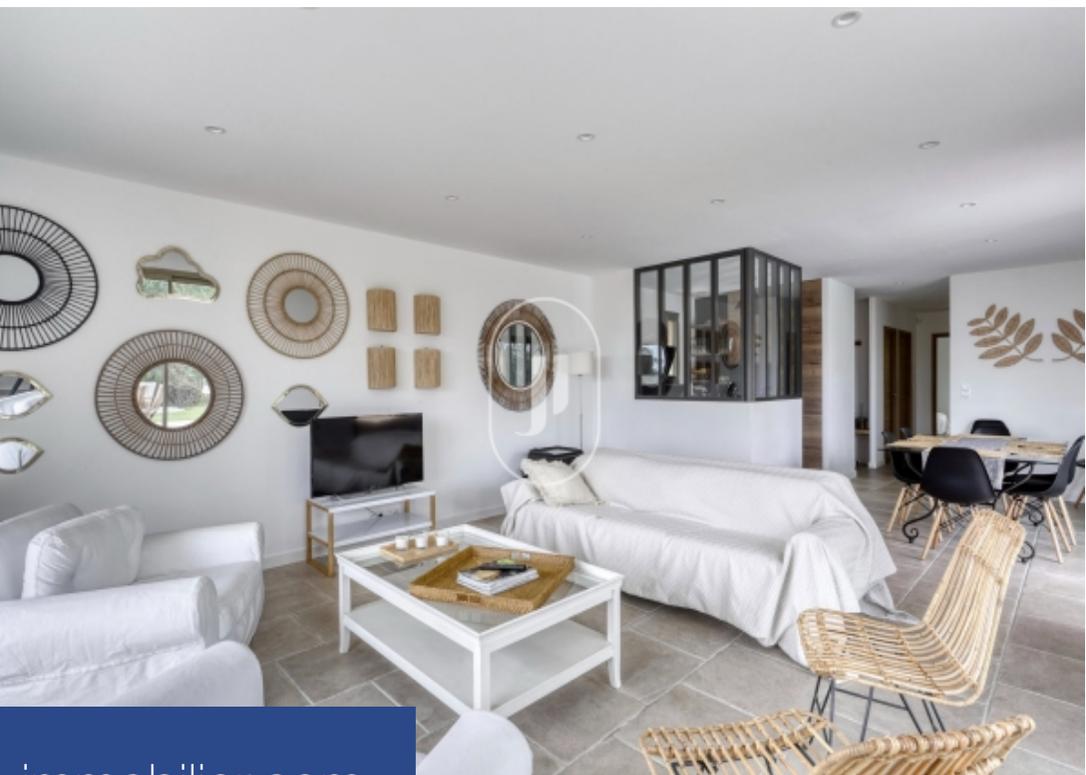
**JANSSENS IMMOBILIER GRIMAUD**

946 Route Nationale - 83310 GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

