



CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

7 Pièces

308 m<sup>2</sup>

Réf. MZISM119

3 150 000 €

Grimaud

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette villa de caractère située aux portes du charmant village de Grimaud, avec vue imprenable sur le château, offre de nombreux atouts pour les amateurs d'immobilier de prestige. La proximité immédiate du village et du château permet de profiter de toutes les commodités à pied, ce qui est un véritable luxe dans cette région prisée de la Côte d'Azur. Édifiée sur 2 niveaux, cette propriété dispose d'une spacieuse pièce de vie d'environ 100m<sup>2</sup> comprenant cuisine ouverte, séjour, salle à manger qui donne sur la terrasse et la piscine. Au rez-de-chaussée, on trouve également un salon d'hiver avec sa ...

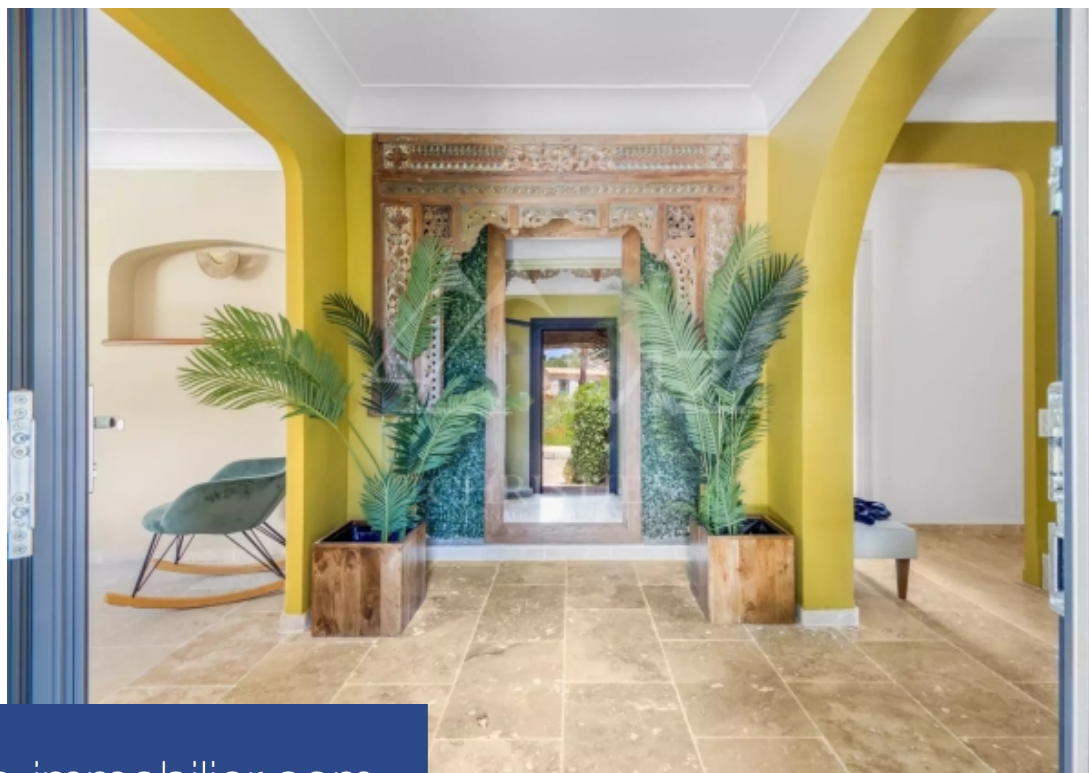
This character villa on the outskirts of the charming village of Grimaud, with uninterrupted views of the château, offers many assets for lovers of prestigious real estate. The immediate proximity of the village and the château means that all amenities are within walking distance, which is a real luxury in this sought-after region of the Côte d'Azur. Built over 2 levels, this property boasts a spacious living area of around 100m<sup>2</sup> comprising an open-plan kitchen, living room and dining room that opens onto the terrace and swimming pool. The ground floor also features a winter lounge with ...

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE SA**  
6 Avenue Du Preconil - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

