

Cap Ferret
Pyla

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

8 Pièces

299 m²

Réf. 06315

2 100 000 €

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Gujan mestras - magnifique villa en 1ère ligne du bassin situé en première ligne à gujan-mestras, cette villa contemporaine de standing idéalement situé dans un environnement calme et privatif bénéficie d'une vue panoramique exclusive sur le bassin d'arcachon. Ce bien unique et très lumineux offre des prestations de luxe et des finitions haut de gamme. d'une surface habitable de 299 M², il est composé de beaux volumes répartis comme suit : au premier étage : une entrée avec ascenseur, un séjour cathédrale avec cheminé et une cuisine, tout deux avec une somptueuse vue face au bassin, une arrière-cuisine, une élégante suite parentale avec une superbe vue sur le bassin, son dressing, sa salle de bain, deux chambres supplémentaires, une salle d'eau et un toilette invité. Au rez-de-chaussé : deux chambres, un très grand dressing, une salle d'eau, une salle de sport, une salle de cinéma, une salle de jeu, un hammam, une cave à vin et un garage (deux places). À l'extérieur : une vaste terrasse en coursive face au bassin, une piscine chauffée, un jacuzzi, un jardin paysager, plusieurs places de parking et un boulodrome.- on aime: la situation, la vue, la quiétude du site, les oiseaux, le ...

CAP-FERRET-PYLA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

13 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

