



5 Pièces

100 m²

Réf. 2_VVI40006448

1 365 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa à Giens. À quelques pas des plages et du village, cette villa offre un cadre méditerranéen idéal. Dès l'entrée, un vaste espace de vie lumineux vous accueille avec une cuisine ouverte et équipée, parfaite pour des moments conviviaux. La villa dispose de 2 chambres, salle de douche et WC suspendus. Un garage spacieux de 40m2 permet de sécuriser votre véhicule ou de créer un espace de rangement supplémentaire. De belles terrasses ensoleillées invitent à la détente et à profiter du climat, que ce soit pour des repas en plein air ou admirer les couchers de soleil. Contactez moi au +33 (0) 7 50 63 85 16 ou pour visiter cette propriété Arbanaise. Georgelin MALECKI Villa in Giens. Just steps from the beaches and the village, this villa offers an ideal Mediterranean setting. Upon entry, you're welcomed by a bright and spacious living area with an open, fully-equipped kitchen--perfect for relaxed gatherings. The villa includes 2 bedrooms, a shower room, and wall-mounted toilets. A spacious 40m2 garage provides secure parking or additional storage space. Sunny terraces invite you to relax and enjoy the climate, whether for outdoor dining or watching the sunset. Contact me at +33 (0)7 ...

AGENCE AGNES MALECKI REAL ESTATE

136 rue du Port, - 83240 CAVALAIRE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

