



IMMOCOACH[®]



6 Pièces

227 m²

Réf. 85296820

1 090 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

- offre acceptée via l'agence immocoach -situé dans un quartier calme, à quelques minutes à pied de la plage de l'almanarre, cette villa offre de beaux volumes, avec une vaste pièce de vie avec cuisine américaine de 63 M². Le niveau principal comprend également 2 chambres et une salle de bain. Vous trouverez 2 autres chambres à l'étage, avec chacune une salle d'eau. Un vaste garage et une cave complètent l'ensemble. La villa, joliment arboré, est entouré de terrasses et agrémenté d'une petite piscine chauffée. Son exposition sud lui confère une belle luminosité tout en préservant des espaces ...

Located in a quiet neighborhood just a few minutes' walk from Almanarre Beach, this villa boasts generous spaces, featuring a large living area with an open kitchen of 63 m². The main level also includes two bedrooms and a bathroom. Upstairs, you'll find two additional bedrooms, each with its own shower room. A spacious garage and a cellar complete the property. The villa, beautifully landscaped, is surrounded by terraces and enhanced by a small heated pool. Its south-facing orientation provides ample natural light while maintaining shaded areas. You can enjoy views all the way to Porquerolles ...

IMMOCOACH - LUXURY & INVESTMENT PROPERTIES

8, rue Victoire Mangot - CARQUEIRANNE - 83320 CARQUEIRANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

