



La Galerie  
L'ART DE L'IMMOBILIER

7 Pièces

240 m<sup>2</sup>

Réf. 2-COMPANY40531JUT

1 450 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Hyères - Située dans un secteur résidentiel, à 2km du centre ville, cette villa moderne baignée de lumière profite d'une vue panoramique sur la mer, la presqu'île de Giens, les îles et les collines résidentielles. Le jardin de 1068m<sup>2</sup> est un écrin de verdure aux essences méditerranéennes. Il est agrémenté d'une piscine accessible du séjour et des grandes terrasses ensoleillées ainsi qu'un boulodrome pour les soirées d'été. La villa développe 240m<sup>2</sup> habitables avec 5 chambres, 3 salles de bains + un studio indépendant. Au calme total à 2 pas des commerces ! Gare TGV et aéroport à 10min !

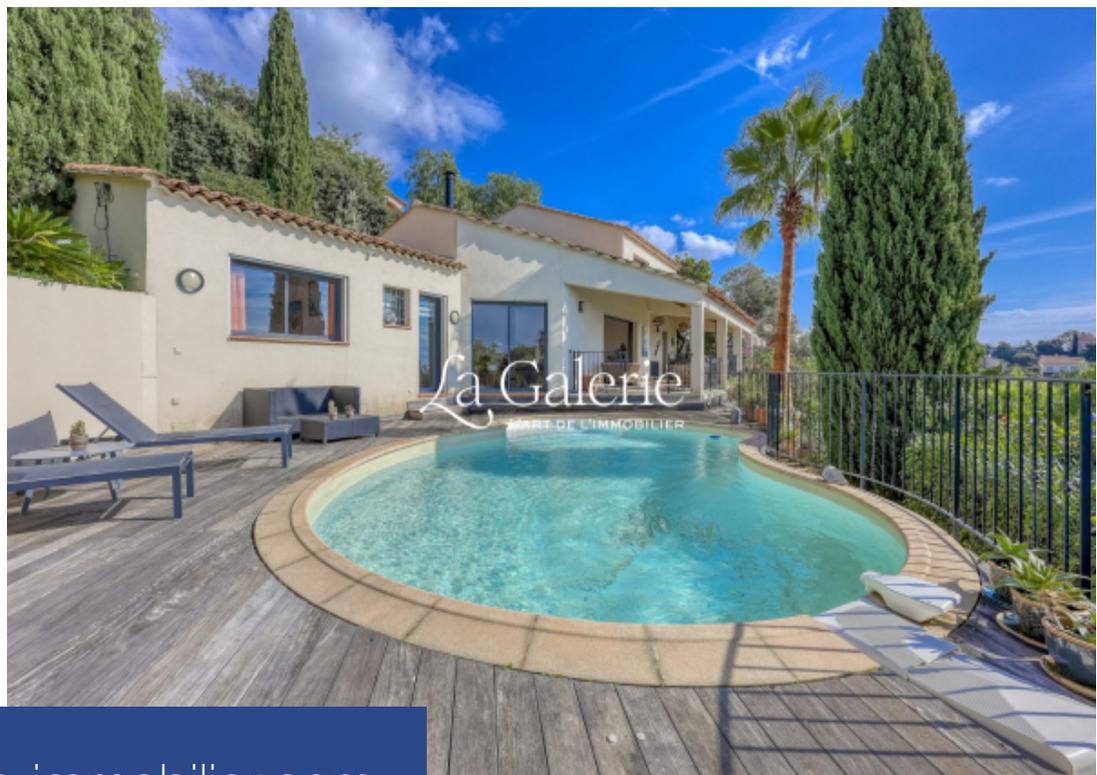
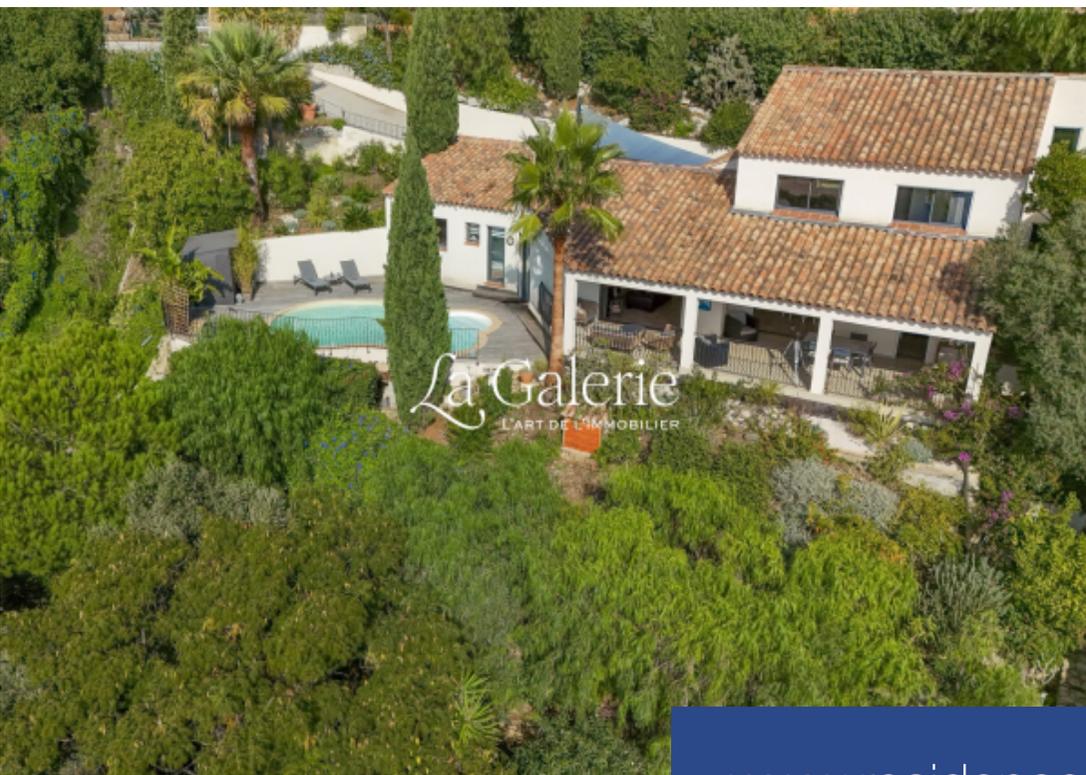
**LA GALERIE - L'ART DE L'IMMOBILIER**

179 rue Max Barel - 83130 LA GARDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

